



भीमेश्वर नगरपालिका

दोलखा जिल्ला, बागमती प्रदेश

भीमेश्वर नगरपालिका राजपत्र

नगर कार्यपालिकाद्वारा प्रकाशित

खण्ड ९

संख्या ०१

मिति: २०८२/०३/३१

भाग-१

भीमेश्वर नगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्ने बनेको, ऐन २०८२

प्रस्तावना :

भीमेश्वर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८२/०८३ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नका निमित्त स्थानीय कर, दस्तुर तथा शुल्क सङ्कलन गर्ने, छुट दिने तथा आय सङ्कलनको प्रशासनिक व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकाले,

नेपालको संविधानको धारा २२६ र २२८ को उपधारा (२) बमोजिम भीमेश्वर नगरपालिकाको मिति २०८२असार १० गते बसेको नगरसभाबाट “भीमेश्वर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” पारित गरिएको छ ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:

(१) यस ऐनको नाम “भीमेश्वर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०८२” रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०८२ साल साउन १ गतेदेखि भीमेश्वर नगरपालिका क्षेत्रमा लागु हुने छ ।

२. **सम्पत्ति कर र भूमि कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्रको सम्पत्ति(घर र घरजग्गा) मा अनुसूची १ बमोजिम सम्पत्ति (घरजग्गा)कर र भूमिकर (मालपोत) लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

३. **घर जग्गा बहाल कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा सङ्घ संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा वा पोखरी पुरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची २ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

४. **व्यवसाय कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार व्यवसाय वा सेवामा पुँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची ३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।

५. **जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु र कृषि उत्पादन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन, खोटो, जडिबुटी, वनकस (खर),कवाडी माल र प्रचलित कानुनबमोजिम निषेध गरिएको जीव जन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएका जीवजन्तुको हाड, सिङ, प्वाँख, छाला वा यस्तै प्रकृतिको वस्तु र कृषि

- उत्पादनको व्यावसायिक उपयोग गरेबापत अनुसूची ४ बमोजिमको जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तु र कृषि उत्पादन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
६. **विज्ञापन कर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा अनुसूची ५ बमोजिम विज्ञापन कर लगाइने र असुल उपर गरिने छ । प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिमको विज्ञापन करसमेत असुल उपर गरिने छ ।
७. **बहाल विटौरी शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका हाट, बजार वा पसल तथा सरकारी जग्गामा बनेका संरचनाको उपयोग बापत अनुसूची ६ बमोजिम बहाल विटौरी शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
८. **पार्किङ शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सेवा उपलब्ध गराएबापत अनुसूची ७ बमोजिम पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
९. **सेवा शुल्क दस्तुर** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र सञ्चालनमा रहेका र नगरपालिकाले निर्माण सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका स्थानीय पूर्वाधार वा उपलब्ध गराएको सेवा उपयोग गरेबापत सम्बन्धित सेवाग्राहीलाई अनुसूची ८ बमोजिम सेवा शुल्क दस्तुर लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
१०. **पर्यटन शुल्क** : नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेका उद्यान र पार्क उपयोगको प्रवेश शुल्कबापत अनुसूची ९ बमोजिम पर्यटन शुल्क लगाइने र असुल उपर गरिने छ ।
११. **मनोरञ्जन कर** : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भएबमोजिमको मनोरञ्जन कर लगाइने र असुल उपर गर्ने छ ।
१२. **घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क** : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भए बमोजिमको घरजग्गा रजिस्ट्रेसन शुल्क लगाउने र असुल उपर गर्ने छ ।
१३. **ढुङ्गा, गिटी, स्लेट, बालुवा, चुनढुङ्गा, खरीढुङ्गा, अभ्रख, दहत्तर र बहत्तरमा प्राकृतिक स्रोत कर** : नगरपालिकाले प्रदेश कानूनमा व्यवस्था भएबमोजिमको ढुङ्गा, गिटी, स्लेट, बालुवा, चुनढुङ्गा खरीढुङ्गा अभ्रख, दहत्तर र बहत्तरमा प्राकृतिक स्रोत कर असुल उपर गर्ने छ ।
१४. **सामुदायिक वनबाट आय** : नगरपालिकाबाट स्वीकृत सामुदायिक वनको वन पैदावार बिक्री तथा उपयोग सम्बन्धी कार्ययोजना बमोजिम वन पैदावारको बिक्रीबापत सामुदायिक वनले प्राप्त गर्ने रकमको दश प्रतिशत रकम सम्बन्धित सामुदायिक वनबाट असुल उपर गरिने छ ।
१५. **कर, शुल्क र दस्तुर छुट** : यस ऐनमा उल्लेख भए बमोजिम बाहेक कर, शुल्क र दस्तुर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा निकायहरूलाई कुनै पनि किसिमको कर, शुल्क र दस्तुर छुट दिइने छैन ।
१६. **कर तथा शुल्क सम्बन्धी कार्यविधि** : यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क सङ्कलन सम्बन्धी कार्यविधि नगरपालिकाबाट तोकिए अनुसार हुने छ ।

आज्ञाले
विशकसेन ढकाल
प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची १
सम्पत्ति (घर घरजग्गा) कर र भूमि (मालपोत) कर

क. भूमिकर (मालपोत) लगाउने प्रयोजनका लागि कायम गरिएको भूमिको मूल्याङ्कन :

१. सडकले छोएको क्षेत्र :

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
१.	लामोसाँगु - जिरी सडक	निगाले (नगरपालिका सीमाना)	खरिदुङ्गा चौकी	मूल सडकले छोएको	रु.४ लाख ४० हजार	
२.	लामोसाँगु - जिरी सडक	खरिदुङ्गा चौकी	सुर्के मावि, खरिदुङ्गाबाट चरिकोट तर्फको पहिलो खोला	मूल सडकले छोएको	रु.४ लाख ४० हजार	
३.	लामोसाँगु - जिरी सडक	सुर्के मावि, खरिदुङ्गाबाट चरिकोट तर्फको पहिलो खोला	हलहले खोला	मूल सडकले छोएको	रु.३ लाख ८० हजार	
४.	लामोसाँगु - जिरी सडक	हलहले खोला	बोच कृषि (४० कि.मि)	मूल सडकले छोएको	रु.३ लाख ३० हजार	
५.	लामोसाँगु - जिरी सडक	बोच कृषि (४० कि.मि)	चर्नावती खोला	मूल सडकले छोएको	रु.४ लाख ४० हजार	
६.	लामोसाँगु - जिरी सडक	चर्नावती खोला	सन्सारीडाँडाँ	मूल सडकले छोएको	रु.६ लाख	
७.	लामोसाँगु - जिरी सडक	सन्सारीडाँडाँ	च्यानडाँडाँ	मूल सडकले छोएको	रु. ८ लाख ८० हजार	
८.	लामोसाँगु - जिरी सडक	च्यानडाँडा	पाटीखोला	मूल सडकले छोएको	रु.१३ लाख २० हजार	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु.८ लाख ८० हजार	
९.	लामोसाँगु - जिरी सडक	पाटीखोला	तीनधारा जाने गोरेटो बाटो	मूल सडकले छोएको	रु.६६ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु.५५ लाख	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
१०.	लामोसाँगु - जिरी सडक	तीनधारा जाने गोरेटो बाटो	सडक डिभिजनको गेटसम्म	मूल सडकले छोएको	रु. ७७ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु. ६६ लाख	
११.	लामोसाँगु - जिरी सडक	सडक डिभिजनको गेट	नयाँ वसपार्कको सार्वजनिक शौचालयको खोल्सी	मूल सडकले छोएको	रु. ६६ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु. ५५ लाख	
१२.	लामोसाँगु - जिरी सडक	नयाँ वसपार्कको सार्वजनिक शौचालयको खोल्सी	अनाथालय (महाङ्गल सडक छुट्टने घुम्ती)	मूल सडकले छोएको	रु. २२ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु. ११ लाख	
१३.	लामोसाँगु - जिरी सडक	अनाथालय (महाङ्गल सडक छुट्टने घुम्ती)	कमिनीचौर	मूल सडकले छोएको	रु. ११ लाख	
१४.	लामोसाँगु - जिरी सडक	कमिनीचौर	किरातीछाँप	मूल सडकले छोएको	रु. ६ लाख ६० हजार	
१५.	लामोसाँगु - जिरी सडक	किरातीछाँप	तामाकोशी बजार	मूल सडकले छोएको	रु. ५ लाख ५० हजार	
१६.	नयाँपुल - चर्नावती सडक	नयाँपुल	चर्नावतीखोला	मूल सडकले छोएको	रु. ५ लाख ५० हजार	
१७.	चरिकोट (सातदोबाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	सातदोबाटो	पशुपति मन्दिर चोक	मूल सडकले छोएको	रु. ७१ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु. ६० लाख	
१८.	चरिकोट (सातदोबाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	पशुपति मन्दिर चोक	साँगु खोला	मूल सडकले छोएको	रु. २२ लाख	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
१९.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	साँगु खोला	वाईपास सडक जोडिएको घुम्ती (तिखातल)	मूल सडकले छोएको	रु.१६ लाख ५० हजार	
२०.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	वाईपास सडक जोडिएको घुम्ती (तिखातल)	च्यादारपाटि खोल्सी	मूल सडकले छोएको	रु.२२ लाख	
२१.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	च्यादारपाटि खोल्सी	दोलखा नागदह सडक प्रवेशविन्दु	मूल सडकले छोएको	रु.२७ लाख ५० हजार	
२२.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	दोलखा नागदह सडक प्रवेशविन्दु	मञ्जुश्री पार्कको डाँडा	मूल सडकले छोएको	रु.१७ लाख ५० हजार	
२३.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	मञ्जुश्री पार्कको डाँडा	कुसीपा खोला (साविक नगरपालिकाको सीमाना)	मूल सडकले छोएको	रु.५ लाख ५० हजार	
२४.	चरिकोट (सातदोवाटो) - दोलखा - सिङ्गटी सडक	कुसीपा खोला (साविक नगरपालिकाको सीमाना)	सुन्द्रावती खोला (नगरपालिकाको सीमाना)	मूल सडकले छोएको	रु.४ लाख ४० हजार	
२५.	सातदोवाटो - चरिध्याङ	सातदोवाटो	चरिध्याङ गुम्बा	मूल सडकले छोएको	रु.५५ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको र गढी डाँडा (पानोरोमा होटल) क्षेत्र	रु.२२ लाख	
२६.	पाटीखोला - देउराली - कालिञ्चोक सडक	पाटीखोला	मानेडाँडा चोक	मूल सडकले छोएको	रु.३३ लाख	
				मूल सडकले नछोएको तर मूल सडकबाट ५० मी. भित्र रहेको	रु.१७ लाख ५० हजार	
२७.	पाटीखोला - देउराली - कालिञ्चोक सडक	मानेडाँडा चोक	सिमपानी पोखरी	मूल सडकले छोएको	रु.२७ लाख ५० हजार	
२८.	पाटीखोला - देउराली - कालिञ्चोक सडक	सिमपानी पोखरी	सेतो पहिरो खोल्सी	मूल सडकले छोएको	रु.१७ लाख ५० हजार	
२९.	पाटीखोला - देउराली - कालिञ्चोक सडक	सेतो पहिरो खोल्सी	च्यानडाँडा खोलो	मूल सडकले छोएको	रु.११ लाख	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
३०.	पाटीखोला - देउराली - कालिञ्चोक सडक	च्यानडाँडा खोला	देउराली	मूल सडकले छोएको	रु.७ लाख ७० लाख	
३१.	विसाउना - भ्यूटावर सडक	विसाउना	भ्यूटावर	मूल सडकले छोएको	रु.११ लाख	
३२.	महादेव खोला - देउराली सडक	च्यानडाँडा	देउराली	मूल सडकले छोएको	रु.११ लाख	
३३.	कम्पनी (मकैवारी) - देउराली सडक	कम्पनी	देउराली	मूल सडकले छोएको	रु.६ लाख ६० हजार	
३४.	टुडिखेल - गौरीशङ्कर क्याम्पस - गोलेगाउँ सडक	टुडिखेल	गौरीशङ्कर क्याम्पस	मूल सडकले छोएको	रु.११ लाख	
३५.	टुडिखेल - गौरीशङ्कर क्याम्पस - गोलेगाउँ सडक	गौरीशङ्कर क्याम्पस	गोलेगाउँ	मूल सडकले छोएको	रु.७ लाख ७० हजार	
३६.	टुडिखेल - गौरीशङ्कर क्याम्पस - पाखाटोल सडक	गौरीशङ्कर क्याम्पस	पाखाटोल	मूल सडकले छोएको	रु.७ लाख ७० हजार	
३७.	कोटीहोम - टावर (नेपाल टेलिकम) चोक सडक	कोटीहोम	टावर (नेपाल टेलिकम) चोक	मूल सडकले छोएका	रु.२७ लाख ५० हजार	
३८.	मैदाने - विसाउना सडक	मैदाने	विसाउना	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
३९.	घ्यावापानी - सेरा - बाघखोर - निगाले सडक	घ्यावापानी	महादेवखोला	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
४०.	घ्यावापानी - सेरा - बाघखोर - निगाले सडक	महादेवखोला	वडा कार्यालय	मूल सडकले छोएका	रु.४ लाख ४० हजार	
४१.	घ्यावापानी - सेरा - बाघखोर - निगाले सडक	वडा कार्यालय	सेरा	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
४२.	घ्यावापानी - सेरा - बाघखोर - निगाले सडक	सेरा	सुर्के निगाले	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
४३.	पाटीखोला - उखुवारी - कुर्पी - तिनखले - सेरा सडक	पाटीखोला	चिम्सेगाडे	मूल सडकले छोएका	रु.६ लाख ६० हजार	
४४.	पाटीखोला - उखुवारी - कुर्पी - तिनखले - सेरा सडक	चिम्सेगाडे	चौताराडाँडा	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
४५.	पाटीखोला - उखुवारी - कुर्पी - तिनखले - सेरा सडक	चौताराडाँडा	बाभ्रगरा	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
४६.	कुर्पी - तीनखले - सेरा सडक	कुर्पी	तीनखले	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
४७.	सातदोवाटे - रामजानकी सडक	सातदोवाटो	ढाडखर्क जाने सडक मोड	मूल सडकले छोएका	रु.३३ लाख	
४८.	सातदोवाटे - रामजानकी सडक	ढाडखर्क जाने सडक मोड	रामजानकी	मूल सडकले छोएका	रु.१७ लाख ५० हजार	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
४९.	रामजानकी - फूलवारी सडक	रामजानकी	फूलवारी	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
५०.	रामानकी - महादेवस्थान सडक	रामजानकी	महादेवस्थान	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
५१.	रामानकी - हिम्स कलेज सडक	रामजानकी	हिम्स कलेज	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
५२.	रामजानकी - कुर्पी सडक	रामकोट	चिम्सेगाडे	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
५३.	चितामथली - ढाँडखर्क - बालगृह सडक	चितामथली	बालगृह	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
५४.	बालगृह - महाङ्गल - बाजोगरा सडक	बालगृह	डाँडागाउँ	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
५५.	बालगृह - महाङ्गल - बाजोगरा सडक	डाँडागाउँ	कैजलेखोला	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
५६.	बालगृह - महाङ्गल - बाजोगरा सडक	कैजलेखोला	बाजोगरा	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
५७.	कमीनीचौर - हलदुङ्गा सडक	कमीनीचौर	हलदुङ्गा	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
५८.	बालगृह - माटी - गाईघाट सडक	बालगृह	सिरानमाटी	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
५९.	बालगृह - माटी - गाईघाट सडक	सिरानमाटी	महेन्द्रोदय मावि	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
६०.	बालगृह - माटी - गाईघाट सडक	महेन्द्रोदय मावि	आरुचौर	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
६१.	कमीनीचौर - महेन्द्रोदय मावि - होक्सीला - गाईघाट सडक	कमीनीचौर	महेन्द्रोदय	मूल सडकले छोएका	रु.७ लाख ७० हजार	
६२.	पदेली - जम्जुता सडक	पदेली	जम्जुता	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
६३.	मेलघुम्ती - होक्सीला - गाईघाट सडक	मेलघुम्ती	होक्सीला	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
६४.	मेलघुम्ती - होक्सीला - गाईघाट सडक	होक्सीला	गाईघाट	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
६५.	मिलघुम्ती - आरुचौर - महाङ्गल सडक	आरुचौर	सुनखानीडाँडा महाङ्गल	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख	
६६.	किरातीछाँप - भोगटेघारी सडक	किरातीछाँप	भोगटेघारी	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
६७.	विरुवा - ठूलदुङ्गा - कात्तिके सडक	जफतीगोलाई	कात्तिके	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
६८.	भट्मासे - जिलु - कात्तिके - सत्तरी गोलाई सडक	भट्मासे	जिलु (छ्यानेखोला)	मूल सडकले छोएका	रु.८ लाख ८० हजार	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
६९.	भट्मासे - जिलु - कात्तिके - सत्तरी गोलाई सडक	जिलु (छुयानेखोला)	(सत्तरी गोलाई	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
७०.	पिपलबोट - चेतनशील - कृष्णहरे सडक	पिपलबोट	कृष्णहरे	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
७१.	समृद्धि मार्ग	पिपलबोट	सेतीदेवी	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख	
७२.	पुरानोचौर - सार्किस्वारा सडक	पुरानोचौर	सार्किस्वारा	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
७३.	गोवर्द्धन - तिखेदुङ्गा सडक	गोवर्द्धन	तिखेदुङ्गा	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख	
७४.	पिप्ले - ज्यामिरे सडक	पिप्ले	ज्यामिरे	मूल सडकले छोएका	रु.४ लाख	
७५.	पिपलबोट - मेलघुम्ती (जिलु) सडक	पिपलबोट	मेलघुम्ती (जिलु)	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
७६.	बालगृह - तिखातल सडक	बालगृह	तिखातल (अपर तामकोशी वाईपास)	मूल सडकले छोएका	रु.२२ लाख	
७७.	नागी - नारायणदेउ सडक	नागी	नारायणदेउ	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
७८.	नागी - जैसीगाउँ - तार्थली - बासभाङ्ग सडक	नागी	बासभाङ्ग	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
७९.	देउराली - सिंहवन सडक	देउराली	सिंहवन	मूल सडकले छोएका	रु.४ लाख ४० हजार	
८०.	कृषिवजार - कामावि - वाईपास सडक	कृषिवजार	वाईपास	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
८१.	वसपार्क - आरुबोट सडक	वसपार्क	आरुबोट	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
८२.	कृषिवजार - बासभाङ्ग - तिखातल (लप्टनको चौतारो) सडक सडक	कृषिवजार	बासभाङ्ग	मूल सडकले छोएका	रु.२२ लाख	
८३.	कृषिवजार - बासभाङ्ग - तिखातल (लप्टनको चौतारो) सडक सडक	बासभाङ्ग	तिखातल (लप्टनको चौतारो)	(मूल सडकले छोएका	रु.६ लाख ६० हजार	
८४.	देउराली - सहर्पा सडक	देउराली	सहर्पा	मूल सडकले छोएका	रु.२ लाख २० हजार	
८५.	सिंहवन - तल्लोटोल - दुङ्गल सडक	सिंहवन	दुङ्गल	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
८६.	अपर तामाकोशी सडक - भीमसेनथान सडक	अपर तामाकोशी सडक	भीमसेनथान	मूल सडकले छोएका	रु.१७ लाख ५० हजार	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
८७.	दोलखा - नागदह	दोलखा	डिलदुङ्गा	मूल सडकले छोएका	रु.५ लाख ५० हजार	
८८.	दोलखा - नागदह	डिलदुङ्गा	नागदह	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
८९.	डिलदुङ्गा - खेलाप सडक	डिलदुङ्गा	खेलाप	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
९०.	डिलदुङ्गा - डोक्थली - राम्पा सडक	डिलदुङ्गा	राम्पा	मूल सडकले छोएका	रु.३ लाख ३० हजार	
९१.	मानेडाँडा (सुष्पाक्षमावती) - देउराली सडक	मानेडाँडा	देउराली	मूल सडकले छोएका	रु.४ लाख ४० हजार	
९२.	चरिघ्याड - बालगृह सडक	चरिघ्याड	बालगृह	मूल सडकले छोएका	रु.११ लाख	
९३.	टुटेपानी बजार - बासभाड सडक	टुटेपानी बजार	बासभाड	मूल सडकले छोएका	रु.३३ लाख	
९४.	पुरानोबजार मार्ग (समता स्कूल)			मूल सडकले छोएका	रु.२२ लाख	
९५.	सिमपानी फास्ट ट्रायाक			मूल सडकले छोएका	रु.२२ लाख	
९६.	हिमचुली मार्ग			मूल सडकले छोएका	रु. ४४ लाख	
९७.	लालिगुरास मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
९८.	मनमोहन मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
९९.	कालिदेवी मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१००.	मितेरी मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०१.	सफल मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०२.	बुद्ध मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०३.	सितलमार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०४.	भण्डारे मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०५.	शान्ति मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०६.	महादेव मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०७.	शिव मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०८.	विश्राम मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१०९.	लाकुरीडाँडा मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११०.	मदनआश्रित मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१११.	चन्दन मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११२.	सेतीचन्द्रभुमे मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११३.	खरिदुङ्गा-कालिन्चोक मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
११४.	रमाइलो मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११५.	खरिदुङ्गा - गणेशथुम्की मार्ग, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११६.	आइतबारे कृषि सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११७.	खरिदुङ्गा - फिल्मसिटी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-९			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११८.	गामनागी - थलनागी - हात्तिछहरा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
११९.	चरङ्गे - खरेलगाउँ - लप्से सेरावेसी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२०.	ठुलोसिम - यासा - कार्कीगाउँ - पातलेखोला - लाकुरी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२१.	घुम्ती - लामागाउँ सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२२.	ढाँडसिम - गौचरण - हिउँदेघडेरी, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२३.	ढाँडसिम - पुथ्वीनारायण स्कुल - मानेटोल सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२४.	कृषि - ठाडोसीम - प्रसादेडाँडा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२५.	फिर्गाने - खानी डाँडा - कटेरी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२६.	रिस्टक भवन - भाँगे सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२७.	ओडारे - पाङ्लिङ सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-८			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१२८.	माने - साखिने सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख ५० हजार	
१२९.	वाँके - काउले सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. २ लाख ५० हजार	
१३०.	कालिमाटी - हात्तिछहरा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३१.	साखिने - नेवारगाउँ - ओदी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३२.	सिमभित्ता - चियानडाँडा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३३.	साखिनेघट्टा - सिँगाराम सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३४.	माने - सिमटोल सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३५.	गुम्बा - लिस्नेडिही सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. २ लाख	
१३६.	संसारीडाँडा - पुरानो गाउँ सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-७			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३७.	पानीघाट - पिपलबोट - सुनखानी सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-१			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३८.	फासेलुङ्ग - फेदी - सुष्पा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-१			सडकले छोएका	रु. ३ लाख	
१३९.	सुष्पा - कात्तिके सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-१			सडकले छोएका	रु. २ लाख	
१४०.	क्षमावती - नमुनावस्ती बोसिम्पा सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-१			सडकले छोएका	रु. २ लाख	
१४१.	माने - कात्तिके सडक, भीमेश्वर नगरपालिका-१			सडकले छोएका	रु. २ लाख	
१४२.	सातदोबाटो-मानेडाडा-भालुखोला विपी स्मृति प्रतिष्ठान, भीमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. ३० लाख	
१४३.	रमिते च्यातखोर-चौतारीडाडा- धाराटोल सडक, भीमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. ५ लाख	
१४४.	शिखार मार्ग सडक, भीमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. ७ लाख	
१४५.	चितामथली - तीन धारा सडक, भीमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. १० लाख	

क्र.स.	सडकको नाम	खण्ड		जग्गा		कैफियत
		देखि	सम्म	विवरण	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
१४६.	विसौना वालबालिका सडक, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. ७ लाख	
१४७.	विसौना - घ्यांगचौर सडक, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु.६ लाख	
१४८.	सातदोवाटो - शान्तिनगर सडक, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु.२५ लाख	
१४९.	पाटीखोला - अल्पाइन सिम्पानी मार्ग, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु.७ लाख	
१५०.	सेतो पहिरो - घंग्यारे सडक, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु.७ लाख	
१५१.	चिम्सीगाडे - वोचाली टोल सडक, भिमेश्वर-६			सडकले छोएका	रु. ५ लाख	
१५२.	अन्य नयाँ सडकहरू (वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म)			मूलसडकले छोएका	रु. २ लाख	
१५३.	अन्य नयाँ सडकहरू (वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्म)			सहायक सडकले छोएका	रु.१लाख ५० हजार	

२. '१' मा उल्लेखित गोरेटो बाटोले छोएका :

क्र.स.	ठेगाना	जग्गा		कैफियत
		क्षेत्र	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
१.	भी.न.पा., वडा नं. १	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २० हजार	
२.	भी.न.पा, वडा नं. २	ऐतिहासिक क्षेत्र (दोलखा बजार)	रु.१५ लाख	
३.	भी.न.पा., वडा नं. २	ऐतिहासिक क्षेत्रबाहेकका क्षेत्र	रु. १ लाख ३० हजार	

क्र.स.	ठेगाना	जग्गा		कैफियत
		क्षेत्र	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
४.	भी.न.पा., वडा नं. ३	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख ८० हजार	
५.	भी.न.पा., वडा नं. ४	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २५ हजार	
६.	भी.न.पा., वडा नं. ५	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २५ हजार	
७.	भी.न.पा., वडा नं. ६	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख ८० हजार	
८.	भी.न.पा., वडा नं. ७	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २५ हजार	
९.	भी.न.पा., वडा नं. ८	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २५ हजार	
१०.	भी.न.पा., वडा नं. ९	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख २० हजार	

‘१’ र २ मा उल्लेखित सडक र गोरेटो बाटो बाहेकका बाँकी क्षेत्र :

क्र.स.	ठेगाना	जग्गा		कैफियत
		क्षेत्र	मूल्याङ्कन दर (प्रति रोपनी) रु.	
२.	भी.न.पा., वडा नं. १	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
११.	भी.न.पा., वडा नं. २	ऐतिहासिक क्षेत्र (दोलखा बजार)	रु. ११ लाख	
१२.	भी.न.पा., वडा नं. २	ऐतिहासिक क्षेत्र बाहेकका क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
१३.	भी.न.पा., वडा नं. ३	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख ६५ हजार	
१४.	भी.न.पा., वडा नं. ४	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
१५.	भी.न.पा., वडा नं. ५	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
१६.	भी.न.पा., वडा नं. ६	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख ६५ हजार	
१७.	भी.न.पा., वडा नं. ७	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
१८.	भी.न.पा., वडा नं. ८	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	
१९.	भी.न.पा., वडा नं. ९	सम्पूर्ण क्षेत्र	रु. १ लाख १० हजार	

ख. सम्पत्ति (घर र घरजग्गा) कर लगाउने प्रयोजनका लागि कायम गरिएको घरको मूल्याङ्कन :

१. घरको मूल्याङ्कन :

क्र.स.	घरको वर्गीकरण/बनोट	दर (प्रति वर्गफिट) रु.	कैफियत
१.	काठ/जस्ताको बार र जस्ताको छानो	२४५.००	

क्र.स.	घरको वर्गीकरण/बनोट	दर (प्रति वर्गफिट) रु.	कैफियत
२.	दुङ्गा माटोको गाह्रो र जस्ताको छानो	३६५.००	
३.	दुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	४९०.००	
४.	ईटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	४९०.००	
५.	ब्लक जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	४९०.००	
६.	दुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान	६१०.००	
७.	ईटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान	६१०.००	
८.	आर.सी.सी. फ्रेम स्ट्रक्चर र ढलान	१२२५.००	
९.	घर/सम्पत्ति मुल्यांकन दर आरसीसी	२५००.००	
१०.	आरसीसी बाहेक अन्य	१०००.००	
नोट : घरको क्षेत्रफल यकिन गर्दा प्रत्येक तलाहरूको क्षेत्रफल जोडेर जम्मा क्षेत्रफल निर्धारण गरिने छ ।			

२. **जग्गाको मूल्याङ्कन** : सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि जग्गा (घरले चर्चेको जग्गा) को मूल्याङ्कन गर्दा माथि उल्लेखित तालिका 'क' को १. र २. बमोजिमको दरमा मूल्याङ्कन गनुपर्ने छ ।

स्पष्टिकरण : यस बुँदा प्रयोजनका लागि 'घरले चर्चेको जग्गा' भन्नाले घरले ओगटेको जग्गाको क्षेत्रफल र अधिकतम सो क्षेत्रफल बराबरको थप जग्गा समेत सम्भन्तुपर्छ ।

ग. **भूमिको मूल्याङ्कन विधि** : सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्याङ्कन गर्दा सडकले छोएको जग्गाको हकमा देहायबमोजिम हुने छ ।

१. एक रोपनीसम्म जग्गा भएमा एक सय वर्ग मिटरसम्मको जग्गा वा कुल जग्गा मध्ये जुन कम छ सोका लागि माथि उल्लेखित तालिका 'क.' १. बमोजिमको दरमा मूल्याङ्कन गर्ने र बाँकी जग्गाका लागि 'क.' २. बमोजिमको दरमा मूल्याङ्कन गर्ने,
२. एक रोपनी भन्दा बढी जग्गा भएमा कुल जग्गाको क्षेत्रफल मध्ये बीस प्रतिशतसम्म जग्गाका लागि 'क.' १. बमोजिमको दरमा मूल्याङ्कन गर्ने र बाँकी जग्गाका लागि माथि उल्लेखित तालिका 'क.' २. बमोजिमको दरमा मूल्याङ्कन गर्ने ।

घ. **सम्पत्ति कर प्रयोजनका लागि घरको मूल्याङ्कन गर्दा गरिने ह्रास कट्टी** : सम्पत्ति कर लगाउने प्रयोजनका लागि घरको मूल्याङ्कन गर्दा देहायबमोजिम ह्रास कट्टी गरिने छ ।

क्र.सं.	घरको वर्गीकरण/बनोट	प्रति वर्ष ह्रास कट्टी दर प्रतिशत	कैफियत
१.	काठ/जस्ताको बार र जस्ताको छानो	३ प्रतिशत	
२.	दुङ्गा माटोको गाह्रो र जस्ताको छानो	२ प्रतिशत	
३.	दुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	१.५० प्रतिशत	
४.	इटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	१.५० प्रतिशत	
५.	ब्लक जोडाइको गाह्रो र जस्ताको छानो	१.५० प्रतिशत	
६.	दुङ्गा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान	१.२५ प्रतिशत	
७.	इटा र सिमेन्ट जोडाइको गाह्रो र ढलान	१.२५ प्रतिशत	

८.	आर.सी.सी. फेम स्ट्रक्चर र ढलान	१ प्रतिशत	
----	--------------------------------	-----------	--

ड. सम्पत्ति कर र भूमिकरको दर

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
१.	रु. १ देखि रु. २ लाखसम्म	३०.००	
२.	रु. २ लाख १ देखि रु. ३ लाखसम्म	५५.००	
३.	रु. ३ लाख १ देखि रु. ४ लाखसम्म	८५.००	
४.	रु. ४ लाख १ देखि रु. ५ लाखसम्म	११०.००	
५.	रु. ५ लाख १ देखि रु. ६ लाखसम्म	१४०.००	
६.	रु. ६ लाख १ देखि रु. ७ लाखसम्म	१६५.००	
७.	रु. ७ लाख १ देखि रु. ८ लाखसम्म	१९५.००	
८.	रु. ८ लाख १ देखि रु. ९ लाखसम्म	२१०.००	
९.	रु. ९ लाख १ देखि रु. १० लाखसम्म	२२०.००	
१०.	रु. १० लाख १ देखि रु. १२ लाखसम्म	२७५.००	
११.	रु. १२ लाख १ देखि रु. १४ लाखसम्म	३३०.००	
१२.	रु. १४ लाख १ देखि रु. १६ लाखसम्म	३८५.००	
१३.	रु. १६ लाख १ देखि रु. १८ लाखसम्म	४२०.००	
१४.	रु. १८ लाख १ देखि रु. २० लाखसम्म	४४०.००	
१५.	रु. २० लाख १ देखि रु. २२ लाखसम्म	५५०.००	
१६.	रु. २२ लाख १ देखि रु. २४ लाखसम्म	६००.००	
१७.	रु. २४ लाख १ देखि रु. २६ लाखसम्म	७१५.००	
१८.	रु. २६ लाख १ देखि रु. २८ लाखसम्म	८८०.००	
१९.	रु. २८ लाख १ देखि रु. ३० लाखसम्म	११००.००	
२०.	रु. ३० लाख १ देखि रु. ३४ लाखसम्म	१३२०.००	
२१.	रु. ३४ लाख १ देखि रु. ३८ लाखसम्म	१६५०.००	
२२.	रु. ३८ लाख १ देखि रु. ४२ लाखसम्म	२२००.००	
२३.	रु. ४२ लाख १ देखि रु. ४६ लाखसम्म	२७५०.००	
२४.	रु. ४६ लाख १ देखि रु. ५० लाखसम्म	३३००.००	
२५.	रु. ५० लाख १ देखि रु. ६० लाखसम्म	३८५०.००	
२६.	रु. ६० लाख १ देखि रु. ७० लाखसम्म	४९५०.००	
२७.	रु. ७० लाख १ देखि रु. ८० लाखसम्म	६६००.००	
२८.	रु. ८० लाख १ देखि रु. ९० लाखसम्म	८८००.००	
२९.	रु. ९० लाख १ देखि रु. १ करोडसम्म	११०००.००	
३०.	रु. १ करोड १ देखि रु. १ करोड २० लाखसम्म	१३२००.००	
३१.	रु. १ करोड २० लाख १ देखि रु. १ करोड ६० लाखसम्म	१७६००.००	
३२.	रु. १ करोड ६० लाख १ देखि रु. २ करोडसम्म	२२०००.००	

क्र.सं.	विवरण	दर रु.	कैफियत
३३.	रु. २ करोड १ देखि रु. २ करोड २० लाखसम्म	२७५००.००	
३४.	रु. २ करोड २० लाख १ देखि रु. २ करोड ७० लाखसम्म	३३०००.००	
३५.	रु. २ करोड ७० लाख १ देखि रु. ३ करोड ३० लाखसम्म	३८५००.००	
३६.	रु. ३ करोड ३० लाख १ देखि रु. ४ करोडसम्म	४४०००.००	
३७.	रु. ४ करोड १ देखि रु. ४ करोड ५० लाखसम्म	४९५००.००	
३८.	रु. ४ करोड ५० लाख १ देखि रु. ५ करोडसम्म	६६०००.००	
३९.	रु. ५ करोड १ देखि माथि जति भए पनि प्रति हजार रु. २ रुपैयाका दरले एकीकृत सम्पत्ति कर लाग्ने		

घर जग्गा बहाल कर

क. संस्थागत बहाल कर : भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना, जग्गा, वा पोखरी पूरै वा आशिक तवरले बहालमा दिएकोमा

क्र.स.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर	कैफियत
१.	सरकारी, गैरसरकारी (राष्ट्रिय तथा अन्तर्राष्ट्रिय), बैंक तथा वित्तीय संस्था लगायत संस्थागत निकायले (व्यक्ति बाहेक) भुक्तानी गरेको घर जग्गा बहालमा सम्झौता बमोजिम	बहाल रकमको	१० प्रतिशत	

ख. व्यक्तिगत बहाल कर : भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना वा जग्गा पूरै वा आशिक तवरले बहालमा दिएकोमा

क्र.स.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर (प्रति महिना)	कैफियत
१.	व्यक्तिलाई पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कारखाना पूरै वा आशिक तवरले राख्न भवन वा घर बहालमा दिएकोमा सम्झौता वा स्वघोषणाबमोजिम	बहाल रकमको	२.५ प्रतिशत	

व्यवसाय कर

क. व्यवसाय करको विवरण र दर :

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
१.	चुरोट र रक्सी			
	क) डिलर	११०००.००	८०००.००	
	ख) थोक बिक्रेता	९०००.००	७०००.००	
	ग) खुद्रा बिक्रेता	३०००.००	२५००.००	
२.	ज्वेलरी			
	क) सुन, चाँदी लगायतका धातुहरूको गहना निर्माण तथा विक्री गर्ने	७०००.००	५५००.००	
	ख) सुन, चाँदी लगायतका धातुहरूको गहना मर्मतमात्र गर्ने	३०००.००	२०००.००	
३.	भिडियो, क्यासेट रिकर्डर तथा प्लेयर			
	क) डिलर	८५००.००	६५००.००	
	ख) थोक बिक्रेता	७०००.००	५५००.००	
	ग) खुद्रा बिक्रेता	३०००.००	२२००.००	
४.	निर्माण सामग्री सप्लायर्स तथा हार्डवेयर पसल			
	क) डिलर	११०००.००	९०००.००	
	ख) थोक	८०००.००	७०००.००	
	ग) खुद्रा	७५००.००	६०००.००	
५.	कम्प्युटर, क्यामेरा, टेलिभिजन, रेडियो, मोबाइल, विद्युतीय सामान लगायतका इलेक्ट्रोनिक्स र इलेक्ट्रिकल सामग्री			
	क) डिलर	१००००.००	८०००.००	
	ख) थोक बिक्रेता	७५००.००	६५००.००	
	ग) खुद्रा बिक्रेता	४५००.००	३५००.००	
६.	फर्निचर तथा फर्निचिङ सामग्री			

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
	क) डिलर	१००००.००	८०००.००	
	ख) थोक बिक्रेता	७०००.००	५५००.००	
	ग) खुद्रा बिक्रेता	४०००.००	३०००.००	
७.	पेट्रोलियम पदार्थ (पेट्रोल, डिजल, मट्टितेल र ग्यास) तथा विद्युतीय चार्जिङ			
	क) डिपो/डिलर/पेट्रोल पम्प	१७०००.००	११०००.००	
	ख) चार्जिङ स्टेशन	१५०००.००	१००००.००	
८.	पेन्टर/रङ्ग			
	क) डिलर	१००००.००	८०००.००	
	ख) थोक बिक्रेता	६५००.००	५०००.००	
	ग) खुद्रा बिक्रेता	४०००.००	३०००.००	
९.	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थ (तरकारी, फलफुल, जुस र कोक फ्यान्टा, समेत)			
	क) थोक बिक्रेता	२०००.००	१५००.००	
	ख) खुद्रा बिक्रेता	१५००.००	१०००.००	
१०.	बेकरी	२५००.००	२०००.००	
११.	माछा/मासु	२५००.००	१५००.००	
१२.	कपडा, फेन्सी, कस्मेटीक र जुता आदि :			
	क) थोक बिक्रेता	४०००.००	३०००.००	
	ख) खुद्रा बिक्रेता	३०००.००	२०००.००	
१३.	सवारी साधनको व्यापार			
	क) मोटर साइकल, स्कुटर, हाते टयाक्टर	१००००.००	७५००.००	
	ख) हल्का र हेभी	१५०००.००	१००००.००	
	ग) सवारी साधनका पार्टस	५०००.००	४०००.००	
१४.	परामर्श तथा अन्य व्यावसायिक सेवा (चिकित्सक, कविराज, इन्जिनियर, कानुन, लेखापरीक्षक, अनुसन्धानकर्ता तथा परामर्शदाता, कम्प्युटर एनालिष्ट तथा प्रोग्रामर, बीमा एजेन्ट, सभैयर, अनुवादक, पशु चिकित्सक, शेयर दलाल)	३०००.००	२०००.००	

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
१५.	सवारी साधन (अटो, ट्याम्पो, ट्याक्सी)	१५००.००	१०००.००	चरिकोटलाइ अधार मानी सेवा संचालन गर्ने
१६.	निर्माण व्यवसाय			
	क) “क” वर्गको	२००००.००	१६०००.००	
	ख) “ख” वर्गको	१००००.००	८५००.००	
	ग) “ग” वर्गको	८०००.००	६०००.००	
	घ) “घ” वर्गको (अन्य स्थानीय तहबाट इजाजत लिएको हकमा मात्र व्यवसाय दर्ता कर लाग्ने भीमेश्वर नगरपालिकाबाट इजाजत लिएकोमा व्यवसाय दर्ता कर नलाग्ने)	७०००.००	५०००.००	
१७.	उत्पादनमूलक उद्योग (कोरा माल वा अर्ध प्रशोधित माल वा खेर गईरहेको माल सामानको वा अन्य माल सामान प्रयोग वा प्रशोधन गरी माल सामान उत्पादन गर्ने उद्योग)	७५००.००	५५००.००	
१८.	ऊर्जामूलक उद्योग			
	क) जललिद्युत आयोजना; ५०० किलोवाटसम्म	२८०००.००	१७०००.००	
	ख) जललिद्युत आयोजना; ५०१ किलोवाटदेखि १ मेगावाटसम्म	४५०००.००	३००००.००	
	ग) जललिद्युत आयोजना; १ मेगावाटभन्दा बढीलाई प्रति मेगावाट थप	६५०००.००	५५०००.००	
	घ) वायु, सौर्यशक्ति, कोइला, प्राकृतिक तेल, ग्याँस, बायोग्यास, अन्य श्रोतहरूबाट उर्जा पैदा गर्ने उद्योग व्यवसायमा	८०००.००	६०००.००	
१९.	वन्यजन्य उद्योग			
	क) प्लाई उद्योग	३००००.००	२००००.००	
	ख) भेनियर उद्योग	२००००.००	१५०००.००	
	ग) वन पैदावारमा आधारित उद्योग (अल्लो, नेपाली कागज, कपास, खोटो लगायत)	५०००.००	३०००.००	
	घ. फर्निचर उद्योग (स्टिलको फर्निचर समेत)	७५००.००	५०००.००	
२०.	उद्योग			
	क) खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग	१५०००.००	१००००.००	
	ख) कसर उद्योग	५००००.००	३००००.००	

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
	ग) ढुङ्गा खानी	३००००.००	२५०००.००	
	घ) अन्य उद्योग	६०००.००	५०००.००	
२१.	आवास, मोटेल, होटेल, रेष्टुरा, रिसोर्ट आदि,			
	क) ५ वटासम्म कोठा भएको	३०००.००	२५००.००	
	ख) ५ वटा देखि १० वटासम्म कोठा भएका	७५००.००	५०००.००	
	ग) १० वटा देखि १५ वटासम्म कोठा भएका	१००००.००	८०००.००	
	घ) १५ वटा देखि २० वटासम्म कोठा भएका	१५०००.००	१००००.००	
	ड) २० वटाभन्दा बढी कोठा भएको	२००००.००	१५०००.००	
	च) रिसोर्ट	२००००.००	१५०००.००	
	छ) होमस्टे	१००००.००	५०००.००	
२२.	पर्यटन व्यवसाय :			
	क) ट्राभल एजेन्सी, स्कीइङ, ग्लाइडिङ, वाटर स्पोर्ट्स, पोनिट्रिकिङ, पदयात्रा, हटयएर,बेलुनिङ, पारासेलिङ, गल्फकोर्स, पोलो, अश्वारोहण, क्यानोनिङ लगायतका साहसिक खेलसँग सम्बन्धित व्यवसाय	१०००००.००	७००००.००	
	ख) टुर अपरेटर	१५०००.००	१००००.००	
२३.	सेवा उद्योग			
	क) छापाखाना	५००००.००	३५०००.००	
	ख) सार्वजनिक परिवहन (यातायात व्यवसाय सञ्चालन तथा ढुवानी)	१०००००.००	७००००.००	
	ग) कलर ल्याव	८००००.००	५००००.००	
	घ) फोटोग्राफी तथा फोटा स्टुडियो	५००००.००	४००००.००	
	ड) प्रयोगशाला (स्वास्थ्य बाहेक)	४५०००.००	३००००.००	
	च) हवाई सेवा	१०००००.००	७००००.००	
	छ) विज्ञापन सेवा	३००००.००	२००००.००	
	ज) वैदेशिक रोजगार सेवा	१०००००.००	७५०००.००	
	झ) सेक्रेटरियल सेवा	३००००.००	२००००.००	
	ञ) हाउजीङ कम्पनी तथा घर जग्गा खरिद बिक्री	१०००००.००	७५०००.००	
	ट) ब्युटिपार्लर केस सिंगार डार्ड क्लिनर्स, सिलाई, शैलुन आदि	२५०००.००	१५०००.००	
	ठ) ढुवानी सेवा	३००००.००	२००००.००	

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
	ड) अनलाइन सेवा	४०००.००	३०००.००	
२४.	निर्माण उद्योग : सडक, पुल, रोपवे, रेलवे, ट्रलिवस, टनेल, फ्लाईड ब्रिज तथा औद्योगिक, व्यापारिक एवम् आवास कम्प्लेक्स, कोलोनि, ब्लक, इट्टा आदि उत्पादन तथा निर्माण गर्ने र सञ्चालन गर्ने उद्योग व्यवसायमा	२००००.००	१५०००.००	
२५.	संचार सेवा			
	क) निजी क्षेत्रको कुरियर सेवा	२५००.००	१५००.००	
	ख) निजी क्षेत्रका टेलिफोन, फ्याक्स, फोटोकपी, इमेल, इन्टरनेट, पेजिङ, साइबर आदि	२५००.००	१५००.००	
	ग) मिडिया हाउस, रेडियो र एफ.एम. रेडियो	३०००.००	२०००.००	
	घ) टी.भी. प्रसारण सेवा	१५०००.००	१००००.००	
	ड) चलचित्र व्यवसाय दर्ता	१५०००.००	१००००.००	
२६.	वित्तीय सेवा (नेपाल सरकारको पूर्ण र अधिकांश स्वामित्व रहेको बाहेक)			
	क) वाणिज्य बैंक	२५०००.००	२००००.००	
	ख) विकास बैंक	२००००.००	१५०००.००	
	ग) वित्तीय कम्पनी	७५००.००	५०००.००	
	घ) वीमा कम्पनी	१५०००.००	१२०००.००	
	ड) विदेशी मुद्रा सट्टी	५०००.००	३५००.००	
	च) धितोपत्र कारोबार	१००००.००	५०००.००	
	छ) सहकारी बैंक	१००००.००	८०००.००	
	ज) लघुवित्त कम्पनी	१००००.००	८०००.००	
	झ) अन्य वित्तीय कारोबार गर्ने संघ/संस्था	५०००.००	३०००.००	
२७.	स्वास्थ्य सेवा			
	क) निजी क्षेत्रको अस्पताल/नर्सिङ होम	१५०००.००	१००००.००	
	ख) पोली क्लिनिक	८०००.००	५०००.००	
	ग) क्लिनिक (डेन्टल क्लिनिक समेत)	५०००.००	४०००.००	
	घ) मेडिकल ल्याव	५०००.००	४०००.००	
	ड) औषधी पसल	५०००.००	३०००.००	
२८.	शिक्षा सेवा			
	● निजि विद्यालय (कक्षा १-५)	५०००.००	३६००.००	

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
	● निजि विद्यालय (कक्षा १-८)	६०००.००	४८००.००	
	● निजि विद्यालय (कक्षा १-१०)	७०००.००	६०००.००	
	● निजि विद्यालय (कक्षा १-१२)	८०००.००	७२००.००	
	● निजि विद्यालय (कक्षा ९-१२)	६०००.००	३६००.००	
	ख) कलेज	७५००.००	५०००.००	
	ग) बहुउद्देश्य/बहुमुखी प्राविधिक कलेज	१००००.००	७५००.००	
	घ) प्राविधिक कलेज	७५००.००	५०००.००	
	ड) विश्वविद्यालय	निशुल्क		
	च) तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र	५०००.००	३५००.००	
	छ) टाइपिङ, कम्प्युटर, भाषा प्रशिक्षण र द्युसन संस्था	५०००.००	३५००.००	
२९.	मर्मत सम्भार			
	क) मोटरसाइकल, स्कुटर	५०००.००	३५००.००	
	ख) हल्का र हेभी सवारी साधन	७५००.००	५०००.००	
	ग) टायर रिसोलिड	७५००.००	५०००.००	
	घ) रेडियो, टि.भि., घडी, प्रेशर कुकर, हिटर, टेलिफोन सेट , विद्युत सामग्री मर्मत केन्द्र	२०००.००	१५००.००	
	ड) लेथ मेसिन वर्कशप	५०००.००	४०००.००	
३०.	अन्य व्यवसाय			
	क) साइन बोर्ड बनाउने, फ्लेक्स तयारी र पेन्टिङ सेवा	५०००.००	३५००.००	
	ख) सिसा, प्लाइउड, पार्टसन, फ्रेम र आलुमिनियम विक्रेता	५०००.००	३०००.००	
	ग) भाँडाकुँडा विक्रेता	३०००.००	२५००.००	
	घ) खेलौना, उपहार (गिफ्ट) विक्रेता	१५००.००	१०००.००	
	ड) पशु वधशाला	४०००.००	२५००.००	
	च) फुल र विरुवा विक्रेता	१५००.००	१०००.००	
	छ) पुल हाउस/फुटसल आदि	२५००.००	१५००.००	
	ज) पार्क, फन पार्क र पिकनिक स्पट	१००००.००	७०००.००	
	झ) क्यासिनो	१५००००.००	१०००००.००	
	ञ) मिल/कुटानी पिसानी/कपास उद्योग	४५००.००	३०००.००	
	ट) ग्रील उद्योग कारखाना	८०००.००	६०००.००	
	ठ) कृषी औजार वर्कसप	१५००.००	१०००.००	
	ड) ड्राइभिङ प्रशिक्षण केन्द्र	१०००.००	५०००.००	

क्र.स.	व्यवसायको विवरण	कर/दस्तुर रु.		कैफियत
		दर्ता	नवीकरण	
३१.	स्टेशनरी			
	क) थोक	६०००.००	४०००.००	
	ख) खुद्रा	४०००.००	३०००.००	
३२.	कवाडि पसल/सङ्कलन	५०००.००	३०००.००	
३३.	पशु औषधी पसल तथा पशु उपचार	५०००.००	३०००.००	
३४.	फोहोरमैला व्यवस्थापन तथा अर्गानिक मल उत्पादन केन्द्र	३०००.००	२०००.००	
३५.	कृषि तथा पशुपालन व्यवसाय :			
	क) रु. तीन लाखसम्म पुँजी	१०००.००	७००.००	
	ख) रु. तीन लाखदेखि दश लाखसम्म पुँजी	२०००.००	१२००.००	
	ग) दश लाखभन्दा माथि पुँजी	३०००.००	१८००.००	
	घ) कृषि समूह	३००.००	२००.००	
३६.	क) व्यवसायको नामसारी, नाम परिवर्तन तथा ठाउँ (स्थान) सारी शुल्क	५००=००		
	ख) व्यवसाय सञ्चालन प्रमाणपत्रको प्रतिलिपी शुल्क	५००.००		
	ग) व्यवसाय लगत कट्टा गर्ने सिफारिस शुल्क	५००.००		
३७.	माथि उल्लेख भएको व्यवसायमा सोही अनुसार र उल्लेख नभएको हकमा राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसमा नगर कार्यपालिकाको बैठकबाट निर्णय गरी कर निर्धारण गरिने छ ।			
३८.	एउटै व्यक्तिले डिलर, थोक र खुद्रा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा डिलरको र थोक र खुद्रा व्यवसाय सञ्चालन गरेमा थोक व्यवसायको कर लाग्ने छ ।			
३९.	एउटै व्यवसायबाट एक भन्दा बढी वस्तु तथा सेवाको कारोबार गरेमा जुन वस्तु वा सेवाको व्यवसाय कर बढी छ सोही कर असुल गर्नुपर्ने छ ।			

जडिबुटी, कवाडी, जीवजन्तु र कृषि उत्पादन कर

क. जडीबुटी लगायत अन्य वन पैदावरको व्यवसायिक उपयोग कर :

क्र.सं	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	सुनपाती	केजी	१.२५	
२.	विष	केजी	४.००	
३.	मजिठो	केजी	१.२५	
४.	विषफेज	केजी	३.००	
५.	ओखरफलको बोक्रा	केजी	१.००	
६.	ओखर काण्ड बोक्रा	केजी	१०.००	
७.	सुगन्ध कोकिलाफल	केजी	३.७५	
८.	चिराइतो	केजी	२.००	
९.	चुत्रोको बोक्रा	केजी	०.२५	
१०.	कुरिलाको जरा	केजी	१.२५	
११.	सुगन्धवाल	केजी	४.००	
१२.	अल्लो	केजी	१.००	
१३.	भय्याउ	केजी	५.००	
१४.	अर्गेली	केजी	२.२५	
१५.	पाखनवेत	केजी	२.००	
१६.	भूतकेश	केजी	१.२५	
१७.	लोक्ता	केजी	५.००	
१८.	ठिंघ्रे सल्लाको सिम्टा	केजी	२०.००	
१९.	पदमचाल	केजी	२.५०	
२०.	कुटुकी	केजी	३.७५	
२१.	धुपीतेल	केजी	३०.००	
२२.	धसिङ्गरेतेल	केजी	१५.००	
२३.	अम्रिसो	केजी	०.२०	
२४.	सोमलता	केजी	२.००	
२५.	जटामसी	केजी	३.००	
२६.	तेजपात	केजी	०.१०	
२७.	गोब्रे सल्लाको सिम्टा	गोटा	०.१०	
२८.	खोल्मे	केजी	०.२५	
२९.	नागबेली पाउडर	केजी	१२.५०	
३०.	खोटो	केजी	१.००	
३१.	गोब्रे सल्लाको पातको तेल	केजी	३०.००	
३२.	भिरमह	केजी	५.००	

क्र.सं	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
३३.	सतुवा	केजी	१०.००	
३४.	धुपीपात	केजी	१.००	
३५.	नागबेली	केजी	०.२५	
३६.	काउलोको बोक्रा	केजी	३.००	
३७.	सुगन्धित तेल	केजी	५०.००	
३८.	कालो मुसुली	केजी	१०.००	
३९.	सेतो मुसुली	केजी	५.००	
४०.	सुनपाती तेल	केजी	५०.००	
४१.	साधारण च्याउ	केजी	२.००	
४२.	इन्द्रेयिनी	केजी	२.००	
४३.	नेपाली कागज	कोरी	५.००	
४४.	सल्लो/उत्तिस र अन्य बरामदी काठ (गोलिया)	क्यू.फि.	२.००	
४५.	सल्लो/उत्तिस र अन्य बरामदी काठ (चिरान)	क्यू.फि.	२.५०	
४६.	भेनियर पत्ता (ट्याक्टर)	ट्रिप	५००.००	
४७.	भेनियर पत्ता (मिनी ट्रक)	ट्रिप	८००.००	
४८.	भेनियर पत्ता (ट्रक)	ट्रिप	१२००.००	
४९.	भेनियर पत्ता (भ्यान ट्रक)	ट्रिप	१५००.००	
५०.	तयारी प्लाइउड (ट्याक्टर)	ट्रिप	१०००.००	
५१.	तयारी प्लाइउड (मिनी ट्रक)	ट्रिप	१५००.००	
५२.	तयारी प्लाइउड (ट्रक)	ट्रिप	२०००.००	
५३.	तयारी प्लाइउड (भ्यान ट्रक)	ट्रिप	३०००.००	
५४.	दाउरा (ट्याक्टर)	ट्रिप	१५०.००	
५५.	दाउरा (मिनी ट्रक)	ट्रिप	२२५.००	
५६.	दाउरा (ट्रक)	ट्रिप	३००.००	
५७.	काठको भुस (ट्याक्टर)	ट्रिप	२५.००	
५८.	काठको भुस (मिनी ट्रक)	ट्रिप	५०.००	
५९.	काठको भुस (ट्रक/भ्यान)	ट्रिप	१००.००	
६०.	बाँस	गोटा	२.००	
६१.	बन लसुन	केजी	६.००	
६२.	हाडे लसुन	केजी	१.००	
६३.	कुरीलो	केजी	१.२५	
६४.	कोइला	केजी	०.२५	
६५.	टुकी फूल	केजी	१.००	
६६.	बुकीफूल	केजी	०.२५	
६७.	बुकीफूलको तेल	केजी	५०.००	
६८.	अविजालो	केजी	५.००	

क्र.सं	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
६९.	निगालो	गोटा	०.०५	
७०.	अलैची	केजी	२.००	
७१.	यासागुम्बा	केजी	१५००.००	
७२.	लोठ सल्लाको पात	केजी	५.००	
७३.	सुठो	केजी	१.००	
७४.	लप्सी	के.जी	०.५०	
७५.	माथि उल्लेखित बाहेक अन्य वस्तुहरूको हकमा वन ऐन नियमावलीमा उल्लिखित राजश्व दस्तुरको ५० प्रतिशतले कर लाग्नेछ ।			

ख. कवाडी मालसामान व्यावसायिक उपयोग कर :

उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा छ सोही रुपमा पुनः प्रयोग (रियुज) गर्ने कवाडी मालमा लाग्ने कर :				
क्र.सं	नाम	एकाइ	दर रु.	कैफियत
१.	वियरको खाली सीसी	प्रति गोटा	०.१५	
२.	मदिरा र अन्य पेय पदार्थको खाली सीसी (५०० एम.एल. भन्दा माथि)	प्रति गोटा	०.५०	
३.	मदिरा र अन्य पेय पदार्थको खाली सीसी (५०० एम.एल. भन्दा तल)	प्रति गोटा	०.१५	
४.	प्लाष्टिक (बोटल, भाँडाकुँडा, पुराना जुता, चप्पल, ग्यालन र जर्किन आदि)	प्रति केजी	२.००	
५.	खाली बोरा :			
	१) ५० केजीसम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकको बोरा	प्रति गोटा	०.२५	
	२) ५० केजीसम्म खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा	०.५०	
	३) १०० केजीसम्म खाद्यान्न अट्ने प्लाष्टिकका बोरा	प्रति गोटा	१.००	
	४) १०० केजीसम्म खाद्यान्न अट्ने जुटको बोरा	प्रति गोटा	२.००	
६.	तेलको टिन :			
	१) १० लिटरभन्दा बढी अट्ने	प्रति गोटा	२.००	
	२) १० लिटरभन्दा कम अट्ने	प्रति गोटा	१.००	
पुनः प्रशोधन (रिसाईकलिङ्ग) गरी पुनः प्रयोग हुनसक्ने कवाडी मालसामानमा लाग्ने कर :				
क्र.सं	नाम	ईकाई	दर रु.	
१.	फ्रिण्ड (प्राकृतिक र कृत्रिम उनका टुक्रा)	प्रति के.जी	२.००	
२.	गार्मेण्टको कपडाको टुक्रा / कपडाको टुक्रा	प्रति के.जी	२.००	
३.	जलेको मोबिल	प्रति के.जी	१.००	
४.	जुट र प्लाष्टिकको टुक्रा	प्रति के.जी	०.२०	
५.	कार्पेटको टुक्रा	प्रति के.जी	०.२०	
६.	टायरट्युव	प्रति के.जी	२.००	

उद्योगहरूले जे जस्तो अवस्थामा छ सोही रुपमा पुनः प्रयोग (रियुज) गर्ने कवाडी मालमा लाग्ने कर :				
क्र.सं	नाम	एकाइ	दर रु.	कैफियत
७.	थोत्रो टिन	प्रति के.जी	०.५०	
८.	पुरानो ड्रम	प्रति के.जी	०.५०	
९.	पुरानो कागज			
	१) अखबार (न्यूजप्रिन्ट)	प्रति के.जी	०.५०	
	२) अन्य कागज (कार्टुन समेत)	प्रति के.जी	१.००	
१०.	धातुको टुक्राहरू र पत्रुभई काम नलाग्ने भएका धातुका समानहरू :			
	१) फलाम	प्रति के.जी	३.००	
	२) अन्य धातु (पितल, तामा, आदि)	प्रति के.जी	५.००	
	३) थोत्रिएर काम नलाग्ने मेसिनरी औजार	प्रति के.जी	३.००	
११.	पोलिथिन पाईपका टुक्राहरू	प्रति के.जी	२.००	
१२.	सिसा (लीड) को धुलो वा टुक्रा	प्रति के.जी	४.००	
१३.	काँचको धुलो र टुक्रा	प्रति के.जी	१.००	

ग. जीवजन्तु कर (प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित जीवजन्तु बाहेकका अन्य मृत वा मारिएको जीवजन्तुको हाड, सीड, प्वाँख, छाला, वा यस्तै प्रकृतिको वस्तुको व्यावसायिक उपयोग कर) :

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	प्वाँख	के.जी	२.००	
२.	हाड	के.जी	२.००	
३.	सिङ्ग	के.जी	२.००	
४.	खुर	के.जी	२.००	
५.	छाला	गोटा	२५.००	

घ. कृषि उत्पादनको व्यावसायिक उपयोग कर :

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	भैँसी जात (भैँसी, राँगा आदि)	गोटा	२५०.००	
२.	गाई जात (गाई, गोरु आदि)	गोटा	१५०.००	
३.	भेडा, बाख्रा बंगुर जात (भेडा, बाख्रा, बंगुर आदि)	गोटा	१००.००	
४.	कुखुरा/कुखुरा जात	गोटा	१०.००	
५.	अण्डा (सात केट बराबर एक बाकस)	बाकस	२०.००	
६.	गोलभेडा, काउली, बन्दा लगायतका तरकारी	के.जी.	०.५०	
७.	सबै प्रकृतिका साग	के.जी.	०.५०	
८.	लसुन, बेसार, अदुवा लगायत मसलाजन्य कृषि उत्पादन	के.जी.	१.००	

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
९.	आलु	के.जी.	१.००	
१०.	किवी	के.जी.	१.००	
११.	एबोकाडो	के.जी.	२.००	

ड. ढुङ्गाको व्यासायिक उपयोग कर :

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१	छापने ढुङ्गा	प्रति वर्ग फिट	४.००	
२	अन्य ढुङ्गा निकासी शुल्क	प्रति घनफिट	७.००	

विज्ञापन कर

क. विज्ञापन कर :

क्र. स.	विवरण	मुख्य बजार (पाटीखोला, चरिघ्याङ, नयाँवसपार्क र पशुपतीचोक बीचको क्षेत्र) दर (प्रति वर्ग फिट) रु.	राजमार्ग (मुख्य बजार बाहेकको लामोसाँगु - जिरी सडक, चरिकोट - दोलखा - सिङ्गरी सडक, चरिकोट - देउराली - कालिञ्चोक सडक र अपर तामाकोशी बाईपास सडकको दाँया र बाँया क्षेत्र) दर (प्रति वर्ग फिट) रु.	पर्यटन (भ्यू-टावर, चम्पुजा पार्क, मञ्जुश्री पार्क, सिमपानी पोखरी, वृन्दावन, खोर्थली पिक्निक स्पोट र इको पार्क) दर (प्रति वर्ग फिट) रु.	अन्य (तोकिएको स्थान) दर (प्रति वर्ग फिट) रु.	कैफियत
१.	होडिङ बोर्ड/ग्लो बोर्ड/धातुको फ्रेम (वार्षिक)	१००.००	७५.००	५०.००	२५.००	
२.	डिजिटल बोर्ड/ नियोन (वार्षिक)	१२५.००	१००.००	७५.००	५०.००	
३.	विज्ञापन पार्टी	७ दिन सम्मका लागि एकमुष्ट रु. २००/- र सो भन्दा बढी अवधिको लागि प्रति दिन रु. १०/- को दरले थप हुने ।				
४.	नगरपालिका भित्रका जुनसुकै व्यवसाय संचालन गरेको स्थानमा राखेको एक थान साइन बोर्ड वा डिजिटल बोर्ड निशुल्क हुने छ ।					
५.	होडिङ बोर्ड वा साइन बोर्ड वा ग्लो-बोर्ड वा डिजिटल बोर्ड वा धातुको फ्रेम वा नियोन वा अन्य बोर्ड वा फ्रेम नगरपालिकाले तोकेको स्थानमा मात्र राख्न पाइने छ ।					
६.	व्यानर पूर्व स्वीकृती लिएर मात्र राख्न पाइने छ । अवधि सकिए पछि सम्बन्धित पक्षले व्यानर हटाउनु पर्ने छ । व्यानर नहटाएमा नगरपालिकाको तर्फबाट हटाई सोबापतको खर्च समेत असुल गरिने छ ।					
७.	सुर्ती र मदिराजन्य वस्तुको विज्ञापन गर्न होडिङ बोर्ड वा साइन बोर्ड वा ग्लो बोर्ड वा डिजिटल बोर्ड वा धातुको फ्रेम वा नियोन वा अन्य बोर्ड वा फ्रेम वा व्यानर राख्न पाइने छैन । यस्तो विज्ञापन राखेमा रु. १,००,०००/- सम्म जरिवाना गरी हटाउन लगाइने छ । साथै यस्तो विज्ञापन नहटाएमा नगरपालिकाले हटाई सो बापतको खर्च समेत असुल गरिने छ ।					
८.	आ.व. सुरु भएको एक महिनाभित्र विज्ञापन कर चुक्ता गरी नविकरण गर्न सक्ने छ ।					

बहाल विटौरी शुल्क

क. बहाल बिटौरी (हाट, बजार वा पसल वा सरकारी जग्गामा बनेको संरचनाको उपयोग बापत) शुल्क :

क्र.स.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	चरिकोट पुरानो वसपार्क देखि पशुपति डाडासम्म(मुख्य सडक)	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	६.००	कानून वमोजिम सरकारबाट भाडामा वा भोकाधिकार लिएको जग्गामा बनेको संरचनामा समेत
२.	सातदोबाटो कृषि बजार	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	५.००	
३.	खरिढुंगा देखि नगरपालिका प्रवेशद्वार (वडा नं. ९)	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	५.००	
४.	भिमेश्वर-५ स्थित लामोसांगु जिरी सडक दायाँबायाँ तामाकोशी बजार क्षेत्र	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	५.००	
५.	भिमेश्वर-५ स्थित नयाँपुल पवटी सडक दायाँबायाँ तामाकोशी बजार क्षेत्र	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	४.००	
६.	अन्य सार्वजनिक क्षेत्र	प्रति महिना प्रति वर्गफिट	३.००	
स्पष्टीकरण: उक्त सरकारी जग्गामा बनेको संरचनाको हकमा संघीय सरकार, प्रदेश सरकार वा स्थानीय सरकारले आवश्यक परेको अवस्थामा हटाउन सक्नेछ तथा हटाएको अवस्थामा प्रचलित कानून वमोजिम हुनेछ ।				

पार्किङ शुल्क

क. पार्किङ शुल्क (सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सेवा उपलब्ध गराए बापत)

क्र.स.	सवारीको नाम	पहिलो १ घण्टा सम्मको लागि रु.	१ घण्टा भन्दा बढीको लागि प्रति घण्टा रु.	अधिकतम रु.	कैफियत
१.	मोटरसाईकल/स्कुटर	१०.००	५.००	५०.००	
२.	ट्रयाक्टर	१०.००	१५.००	५०.००	
३.	हलुका सवारी साधन	१५.००	१५.००	१००.००	
४.	हेभि सवारी साधन	२५.००	१५.००	१५०.००	

ख. यस्तो पार्किङ शुल्क सङ्कलन र बाँडफाँट गर्न नगरपालिकाले स्थानीय टोल विकास संस्था, युवा क्लब वा प्रचलित कानून बमोजिम दर्ता भएका संघ सस्थासँग साभेदारी गर्न सक्ने छ ।

सेवा शुल्क, दस्तुर

क. पूर्वाधार सेवा शुल्क :

१. स्थानीय सडक सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	पटक (आतेजातेलाई एकपटक) रु.	कैफियत
१.	हेभी सवारी साधन	५०.००	
२.	हल्का सवारी साधन	२५.००	

२. सदन र हल सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	प्रति दिन रु.	कैफियत
१.	सिमपानी हल	५०००.००	
२.	आइओएम हल	२०००.००	
३.	भीमेश्वर सदन	५०००.००	
४.	कवर्ड हल	१००००.००	

ख. दर्ता, नवीकरण र सिफारिस दस्तुर दर तथा अन्य सेवाशुल्क :

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	बालक्लव, समूह, टोल सुधार समिति दर्ता र नवीकरण	-	निःशुल्क	
२.	अन्तराष्ट्रिय गैरसरकारी संघ संस्थालाई कार्यक्रम अनुमति दस्तुर	सिफारिस	१०००.००	
३.	गैरसरकारी संघ संस्था एवम् क्लब दर्ता/सिफारिस दस्तुर	सिफारिस	२०००.००	
४.	रु. १ लाखसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाको लागि नवीकरण दस्तुर	सिफारिस	५००.००	
५.	रु. १ लाख भन्दा बढी रु. ५ लाखसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाका लागि नवीकरण दस्तुर	सिफारिस	७००.००	
६.	रु. ५ लाख भन्दा बढी रु. १० लाखसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाका लागि नवीकरण दस्तुर	सिफारिस	१०००.००	
७.	रु. १० लाख भन्दा बढी रु. ५० लाखसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाका लागि नवीकरण दस्तुर	सिफारिस	२५००.००	
८.	रु. ५० लाख भन्दा बढी रु. १ करोडसम्म आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाका लागि दर्ता/नवीकरण दस्तुर	सिफारिस	५०००.००	
९.	रु. १ करोड भन्दा बढी आर्थिक कारोबार गर्ने गैरसरकारी संघ संस्थाका लागि नवीकरण सिफारिस दस्तुर		१००००.००	
१०.	खानेपानी मुहान दर्ता	दर्ता	३०००.००	
११.	सिंचाई मुहान दर्ता	दर्ता	३०००.००	
१२.	खानेपानी र सिंचाई मुहान नवीकरण दस्तुर	नवीकरण	५००.००	
१३.	गैरसरकारी संघ/संस्था, खानेपानी मुहान र सिंचाई मुहान नवीकरणका लागि सिफारिस गर्दा गतविगत आर्थिक वर्षहरूको नवीकरण भएको रहेनछ भने सो आर्थिक वर्षहरूको समेत नवीकरण सिफारिस दस्तुर लाग्नेछ।			

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१४.	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणीकरण दस्तुर	प्रमाणीकरण	२००.००	
१५.	व्यक्तिगत घटना दर्ता (पञ्जीकरण) त्रुटी/गल्ती सच्याउने/सच्याउन सिफारिस गर्ने दस्तुर	सिफारिस	१००.००	
१६.	जलविद्युत आयोजना १ मेघावाट देखि १० मेघावाट सम्म सर्वेक्षण अनुमति सिफारिस दस्तुर	सिफारिस	२५०००.००	
१७.	जलविद्युत आयोजना १० मेघावाट भन्दा माथी सर्वेक्षण अनुमति सिफारिस प्रति मेघावाट थप दस्तुर	सिफारिस	५००००.००	
१८.	जलविद्युत आयोजना १ मेघावाट देखि १० मेघावाट सम्म निर्माण अनुमति सिफारिस दस्तुर	सिफारिस	५००००.००	
१९.	जलविद्युत आयोजना १० मेघावाट भन्दा माथी निर्माण अनुमति सिफारिस प्रति मेघावाट थप दस्तुर	सिफारिस	१०००००.००	
२०.	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसाय सम्बन्धी :			
	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत पत्र प्रदान दस्तुर	इजाजत	१००००.००	
	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत पत्र नवीकरण दस्तुर	इजाजत	४०००.००	
	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायी नामसारी गर्नका लागि दस्तुर	इजाजत	४०००.००	
	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको कम्पनीमा दर्ता गर्न सिफारिस दस्तुर	सिफारिस	१०००.००	
	‘घ’ वर्गको निर्माण व्यवसायीको इजाजत पत्रको प्रतिलिपि	एउटा	१०००.००	
	नोट : क. सम्बन्धित आर्थिक वर्षको असोज मसान्तपछि चैत्र मासान्तसम्मको हकमा उल्लिखित दस्तुरको दोब्बर दस्तुर र चैत्र मासान्तपछि आसार मसान्तसम्मको हकमा उल्लिखित दस्तुरको तेब्बर दस्तुर लाग्ने छ । ख. यस अधि कानून बमोजिम जारी भएका ‘घ’ वर्गका इजाजत पत्र नवीकरण छुटेकोमा विगत तिन आर्थिक वर्ष भन्दा बढी अवधिसम्म नवीकरण नभएकोमा खारेज हुने र विगत तिन आर्थिक वर्षसम्म नवीकरण छुटेकोमा प्रति छुटेको वर्षको तेब्बर दस्तुर समेत लिई नवीकरण गरिने छ ।			
२१.	सम्पति मूल्याङ्कन तथा श्रोत प्रमाणित	प्रतिशत	०.०५	
२२.	जग्गा सम्बन्धी सिफारिस दस्तुर :			
	जग्गा दर्ता सिफारिस	एकमुष्ट	५००.००	
	जग्गा नामसारी सिफारिस	एकमुष्ट	५००.००	
	मोही दर्ता तथा मोही नामसारी सिफारिस	एकमुष्ट	२००.००	
२३.	सहकारी संस्था दर्ता तथा सिफारिस दस्तुर :			
	बचत तथा ऋण सहकारी संस्था दर्ता दस्तुर	एउटा	५०००.००	
	अन्य सहकारी संस्था दर्ता दस्तुर	एउटा	३०००.००	
	सहकारी एकीकरण दस्तुर	एउटा	१०००.००	
	सहकारीको विवरण अद्यावधिक तथा सूचीकरण :			
	क. ५० लाखसम्म कारोबार भएको	एउटा	१०००.००	
	ख. ५० लाख भन्दा माथि १ करोडसम्म कारोबार भएको	एउटा	१५००.००	

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
	ग. १ करोड भन्दा माथि १० करोड सम्म कारोबार भएको	एउटा	२०००.००	
	घ. १० करोड भन्दा माथि कारोबार भएको	एउटा	३०००.००	
	सहकारी विधान संशोधन दस्तुर	एउटा	१०००.००	
	विवरण र प्रतिवेदनको विलम्ब दस्तुर	एउटा	५००.००	
	अन्य सिफारिस (जग्गा फुकुवासमेत) दस्तुर	एउटा	५००.००	
२४.	विभिन्न प्रकारका फर्म तथा उद्योग दर्ता तथा नवीकरण र सिफारिस :			
	लघु तथा घरेलु उद्योग	दर्ता	५००.००	
	लघु तथा घरेलु उद्योग	नवीकरण	२००.००	
	साना उद्योग	दर्ता	१०००.००	
	साना उद्योग	नवीकरण	५००.००	
	मझौला उद्योग	दर्ता	२०००.००	
	मझौला उद्योग	नवीकरण	१००.००	
	ठूला उद्योग	दर्ता	५०००००	
	ठूला उद्योग	नवीकरण	३०००.००	
नोट : कानून बमोजिम अन्य निकायमा दर्ता/नवीकरण हुने उद्योगले उत्पादनको प्रकृतिका आधारमा छुट्टाछुट्टै व्यवसाय नगरपालिकामा दर्ता गनुपर्ने छ ।				
२५.	चार किल्ला प्रमाणित :			
	१ कित्ता सम्म	एउटा	२००.००	
	१ कित्ता भन्दा माथि प्रति कित्ता थप		१००.००	
२६.	अन्य शुल्क तथा सिफारिस दस्तुर:			
	नागरिकता लिनका लागि सिफारिस	एउटा	१५०.००	
	गैर आवसीय नागरिकता सिफारिस	एउटा	१०००.००	
	नागरिकताको प्रतिलिपी लिन सिफारिस	एउटा	३००.००	
	अङ्गिकृत नागरिकता सिफारिस	एउटा	१०००.००	
	नाबालक परिचय पत्र सिफारिस	एउटा	५००.००	
	धारा, बिजुली जडान सिफारिस दस्तुर	एउटा	७००.००	
	काठ कटान सिफारिस दस्तुर	प्रति टीप	१२००.००	
	अन्य सेवा उद्योग तथा व्यवसाय सम्बन्धी सिफारिस	एउटा	१०००.००	
	प्रतिलिपी प्रमाणित दस्तुर	पाना	२०.००	
	घरबाटो भए/नभएको प्रमाणित	एउटा	७००.००	
	एकिकृत सम्पत्ति कर रसिदको प्रतिलिपी	एउटा	५०.००	

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
	अन्य कागजातको प्रतिलिपी दस्तुर	एउटा	२०.००	
	घर जग्गा छुट्याउन अमिन फिल्ड जानु पर्दा	पटक	१०००.००	
	सञ्चार टावर स्वीकृती सिफारिस	एउटा	१००००.००	
	नाता प्रमाणित	एउटा	२००.००	
	नाता सम्बन्ध	एउटा	२००.००	
	पञ्जीकरण घटना दर्ता ३५ दिनपछि	एउटा	२००.००	
	अंग्रेजीबाट गरिने जुनसुकै प्रकारका सिफारिस	एउटा	५००.००	
	नगरपालिकाको स्वामित्व रहेका पिच/ढलान सडक काट्ने स्वीकृत दिदा नोट : प्राविधिक प्रतिवेदन अनुसारको पुनर्निर्माणका लागि आवश्यक पर्ने थप खर्चसमेत लाग्ने छ ।	पटक	५००.००	
	संस्थागत विद्यालय स्थापना तथा कक्षा थप सम्बन्धी शुल्क (आधारभूत)	एउटा	७०००.००	
	संस्थागत विद्यालय स्थापना तथा कक्षा थप सम्बन्धी शुल्क (मावि)	एउटा	१००००.००	
	सामुदायिक विद्यालयको स्थापना तथा कक्षा अनुमति	एउटा	५००.००	
	संस्थागत विद्यालय सार्ने, गाभ्ने, नाम परिवर्तन गर्ने र बन्द गर्ने सम्बन्धी शुल्क (आधारभूत)	एउटा	७०००.००	
	संस्थागत विद्यालय सार्ने, गाभ्ने, नाम परिवर्तन गर्ने र बन्द गर्ने सम्बन्धी शुल्क (मावि)	एउटा	१००००.००	
	कक्षा ८ को नाम, थर तथा जन्म मिति संशोधन शुल्क	एउटा	५००.००	
	वादविवाद (मुद्धा) सम्बन्धी निवेदन दर्ता	एउटा	२००.००	
	विपक्षको प्रतिउत्तर दस्तुर	एउटा	२००.००	
	न्यायिक समिति अन्तर्गत मिसिल नक्कल दस्तुर	प्रति पेज	५.००	
	नक्शापास गर्ने आवेदन पुस्तिका (पिलरवाला)	एउटा	१०००.००	
	नक्शापास गर्ने आवेदन पुस्तिका (पिलरवाला बाहेकका)	एउटा	५००.००	
	लेनदेन प्रमाणित	एउटा	५००.००	
	बन्दकोठा खोल्ने मुचुल्का	एउटा	५००.००	
	सरजिमिन मुचुल्का	एउटा	३००.००	
	रासायनिक मल खरिद सिफारिस	एउटा	५००.००	
	अन्य सिफारिस	एउटा	२००.००	
२७.	फोहोरमैला व्यवस्थापन सेवा शुल्क			
	आवासिय घर २ दुई तल्लासम्म	मासिक	१००.००	
	३ तल्ला वा सो भन्दा माथि प्रति तल्ला थप	मासिक	५०.००	

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
	पसल कवल भए प्रति पसल	मासिक	५०.००	
	सामान्य प्रकृतिका होटल, रेष्टुरेन्ट	मासिक	१५०.००	
	होटल लज दश ओटासम्म कोठा भएको	मासिक	२००.००	
	होटल लज दश ओटाभन्दा बढी पन्ध्र ओटासम्म कोठा भएको	मासिक	३००.००	
	होटल लज पन्ध्र ओटाभन्दा बढी बिस ओटासम्म कोठा भएको	मासिक	४००.००	
	होटल लज बिस ओटाभन्दा बढी कोठा भएको	मासिक	६००.००	
	कल कारखाना	मासिक	३००.००	
	हस्पिटल (अस्पतालजन्य फोहरबाहेक)	मासिक	६००.००	
	नर्सिङहोम (अस्पतालजन्य फोहरबाहेक)	मासिक	५००.००	
	मेडिकल (अस्पतालजन्य फोहरबाहेक)	मासिक	२००.००	
	सरकारी कार्यालय, संघ संस्था (५० जना भन्दा बढी जनशक्ति आवसमा रहेको जस्तै सेना, प्रहरी र कारागार)	मासिक	६००.००	
	अन्य संघ संस्था (अन्य सरकारी कार्यालय/गैरसरकारी संस्था समेत)	मासिक	२००.००	
	सिसा पसल	मासिक	५००.००	
	कपाल काट्ने पसल	मासिक	२००.००	
	राँगो/खसिको मासु र माछा पसल	मासिक	२००.००	
	कुखुराको मासु पसल	मासिक	३००.००	
	सरसफाई केन्द्रमा सिसा बोतल प्रशोधन ५०० एमएलसम्मको	प्रतिबोतल	०.५०	
	सरसफाई केन्द्रमा सिसा बोतल प्रशोधन ५०० एमएलभन्दा ठूलो	प्रतिबोतल	१.००	
	सक्सन टयांक सेवा शुल्क प्रति टिप	टिप	८०००.००	
	ट्रयाक्टर भाडा	टिप	२५००.००	
२८.	टायरवाला स्काभेटर (इन्धन बाहेक)	प्रति घण्टा	१२००.००	
२९.	स्काभेटर बकेट (नाला खन्ने)	प्रति दिन	१०००.००	
३०.	वैदेशिक प्रयोजनका लागि गरिने सिफारिसबाहेक अन्य एउटै प्रयोजनका लागि एक भन्दाबढी सिफारिस दिन परेमा बढी शुल्क वा दस्तुर लाग्ने कुनै एक सिफारिसको मात्र शुल्क वा दस्तुर लाग्ने छ ।			
३१.	नगरपालिकाभित्र एक वडा कार्यालयले अर्को वडा कार्यालयमा सिफारिस गर्दा र वडा कार्यालयबाट नगरपालिकामा सिफारिस गर्दा सिफारिस दस्तुर वा शुल्क लाग्ने छैन ।			
३२.	सिभिल इन्जिनियरिङ गुणस्तर परीक्षण :			
	क. कम्प्रेसिभ स्ट्रेन्थ परीक्षण प्रति क्युब रु. २५०.००			
	ख. ढलान मोटाई परीक्षण (Core Cutter Test) प्रति परीक्षण रु. १५००.००			

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
	ग. ढलानको स्ट्रेन्थ डिजिटल परीक्षण प्रति परीक्षण रु. १०००.००			

पशु सेवा शुल्क

क्र.सं.	विवरण	एकाइ	दर प्रति एकाइ	कैफियत
१.	गाई भैसीको दर्ता	गोटा	१०/-	
२.	गाई भैसीको पोष्ट मार्टम	गोटा	२००/-	
३.	भेडा, बाख्रा, सुगुर, वंगुर, कुखुरा, खरायो दर्ता	गोटा	५/-	
४.	भेडा, बाख्रा, सुगुर, वंगुर, कुखुरा, खरायो पोष्ट मार्टम	गोटा	५०/-	
५.	माछाको पोष्ट मार्टम	गोटा	३०/-	
६.	कुकुर बिरालो दर्ता	गोटा	२०/-	
७.	कुकुर बिरालो पोष्ट मार्टम	गोटा	२००/-	
८.	घाउ ड्रेसिङ	गोटा	१००/-	
९.	रेबिज भ्याक्सिन	गोटा	१००/-	
१०.	कल्चर सेन्सेटिभिटी	गोटा	२००/-	
११.	मास्टाईटिस CMT टेष्ट	गोटा	४०/-	
१२.	गोबर परीक्षण	गोटा	२०/-	
१३.	बोका र थुमा बन्ध्याकरण	गोटा	२०/-	
१४.	बहर र वंगुर बन्ध्याकरण	गोटा	५०/-	
१५.	कृत्रिम गर्भाधान सेवा	गोटा	१००/-	
१६.	Rapid Test Kit	गोटा	५००/-	

ग. घर नक्सा पास तथा निर्माण स्वीकृती दस्तुर :

क्र.सं.	घरको विवरण	दस्तुर रु. (प्रति वर्ग फिट)	कैफियत
शहरी क्षेत्रमा			
१.	आर.सी.सी भवन :		
	क) तीन तलासम्म (आवसिय र व्यापारिक भवन तथा घर)	९.००	
	ख) चौथो र पाचौँ तला (व्यापारिक भवन तथा घरमात्र)	११.००	
	ग) पाचौँ तलाभन्दा माथि (व्यापारिक भवन तथा घरमात्र)	१५.००	
२.	आर.सी.सी बाहेक पक्की भवन (लोड वियरिङ सिमेन्टेड) :		
	क) तीन तलासम्म	५.००	
३.	कच्ची घर (ढुङ्गा, माटोको गाह्रो र ईटा माटोको गाह्रो) :		
	क) एक तला र बुँदगलसम्म	४.००	
४.	फुस वा टिनको छाना भएको अस्थायी टहरा वा कटेज	३.००	

क्र.स.	घरको विवरण	दस्तुर रु. (प्रति वर्ग फिट)	कैफियत
ग्रामीण क्षेत्रमा (तीन तल्ला सम्मका लागि मात्र)			
५.	आर.सी.सी भवन :		
	क) तीन तलासम्म; व्यापारिक भवन तथा घर	८.००	
	ख) तीन तलासम्म; आवासिय भवन तथा घर	६.००	
६.	आर.सी.सी बाहेक पक्की भवन (लोड वियरिङ्ग सिमेन्टेड) :		
	क) तीन तलासम्म	४.००	
७.	कच्ची घर (ढुङ्गा, माटोको गाह्रो र ईटा माटोको गाह्रो) :		
	क) एक तला र बुँडगलसम्म	३.००	
८.	फुस वा टिनको छाना भएको अस्थायी टहरा वा कटेज	२.००	
९.	नक्सा पास नगरी घर/भवन बनाएको तर नगरपालिकाको प्रचलित मापदण्डबमोजिम रहेको पाइएमा तपशिलअनुसार थप दस्तुर लिई नक्सा पास गरी सोको प्रमाण उपलब्ध गराउनु पर्ने छ :		
	क) लामोसाँगु - जिरी सडक खण्डमा प्रति आर्थिक वर्षका लागि हालको दस्तुरको तेब्बर विलम्ब दस्तुर लाग्ने		
	ख) नगरपालिकाको वडा नं. २, ३, ४, ५, ६ र ७ को हकमा मिति २०५३/१०/११ अघि र वडा नं. १, ८ र ९ को हकमा मिति २०७३/११/२८ अघि निर्माण भएका घरहरूको घरधनीले घर दर्ता गरी घर निर्माण गरेको प्रमाण सम्बन्धी कागजात लिन चाहेमा हाल कायम रहेको नक्सापास दस्तुरको ७५ प्रतिशत दस्तुर लाग्ने छ ।		
१०.	नक्सापास प्रक्रियामा रहेको अवस्थामा वा निर्माण सम्पन्न पश्चात नामसारी गर्नुपर्ने भएमा हाल कायम रहेको नक्सापास दस्तुरको २० प्रतिशत वा न्यूनतम मूल्य रु. २,०००/- मध्ये जुन बढी हुन आउँछ सोहि अनुसारको थप दस्तुर लाग्ने छ ।		
११.	नक्सापास र निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र र प्रतिलिपी दस्तुर रु. ५००/- लाग्ने छ ।		
१२.	पहिलो चरण वा पहिलो चरण र दोस्रो चरणको नक्सापास गरी घर वा भवन निर्माण भएकोमा तोकिएको समयभित्र निर्माण सम्पन्न प्रमाणपत्र नलिएकोमा देहयाबमोजिम विलम्ब दस्तुर लिई निर्माण सम्पन्न पत्र प्रदान गर्नुपर्ने छ :		
	क) आवासीय घरको हकमा रु. ३,०००/- वा यस ऐनबमोजिम लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत मध्ये जुन बढी हुनआउँछ सो वरावरको थप दस्तुर		
	ख) व्यापारिक भवनको हकमा रु. ७,५००/- वा यस ऐनबमोजिम लाग्ने दस्तुरको २५ प्रतिशत मध्ये जुन बढी हुनआउँछ सो वरावरको थप दस्तुर		
१३.	नगरपालिकाबाट नक्सापास भएको मितिले दुई वर्षभित्र घर/भवन निर्माण सम्पन्न नगरेमा ५ प्रतिशत थप दस्तुर तिरी दुई वर्षका लागि म्याद थप गर्न सकिने छ । थप अवधिभित्र पनि सम्पन्न नगरेमा पुन म्याद थप हुने छैन र सो वापत तिरेको नक्सापास दस्तुर रकम फिर्ता हुने छैन ।		
१४.	घर/भवन निर्माणका लागि नक्सापास गरे बमोजिम भन्दा फरक संरचनामा घर निर्माण गरेको तर नगरपालिकाको मापदण्डभित्र रहेकोमा रु. २,५००/- जरिवाना लिई नक्सा पास संशोधन गरिदिनुपर्ने छ ।		
१५.	घर नक्सा अभिलेखीकरण गर्नुपरेमा नियमित नक्सापास दस्तुरको तेब्बर दस्तुर लिई आवश्यक प्रक्रिया पूरा गरेपश्चात अभिलेखीकरण गर्न सकिने छ ।		

पर्यटन शुल्क

क्र.सं.	विवरण	ईकाई	प्रति एकाइ दर रु.	कैफियत
१.	चम्पूजा पार्क/मञ्जुश्री पार्क/थामी सङ्ग्रहालय प्रवेश शुल्क	पिकनिक प्रतिदिन	१०००.००	
		अन्य कार्यक्रम, प्रतिदिन	१०००.००	
		प्रवेश शुल्क, प्रति व्यक्ति	१०.००	
		प्रवेश शुल्क, प्रति व्यक्ति (७० वर्षमाथिका वृद्धा र १८ वर्षमुनीको बालबालिका)	५.००	
२.	भ्यूटावर प्रवेश शुल्क	स्वदेशी नागरिक, प्रति व्यक्ति	२०.००	
		स्वदेशी नागरिक, प्रति व्यक्ति (७० वर्षमाथिका वृद्धा र १८ वर्षमुनीको बालबालिका)	१०.००	
		विदेशी नागरिक, प्रति व्यक्ति	१००.००	
३.	खोर्थली पिकनिक स्थल	पिकनिक, प्रतिदिन	१०००.००	
४.	सिमपानी पोखरी	बोटिङ शुल्क, प्रति व्यक्ति (आधा घण्टा)	३०.००	
		बोटिङ शुल्क, प्रति व्यक्ति (आधा घण्टा) (७० वर्षमाथिका वृद्धा र १८ वर्षमुनीको बालबालिका)	१०.००	
५.	सिमपानी बालउद्यान प्रवेश शुल्क	निशुल्क		
६.	नगर प्रवेशद्वार सूचना केन्द्र सञ्चालन शुल्क			वार्षिक कम्तीमा रु. ६०,०००/- (ठेक्का प्रयोजनका लागि)
७.	उल्लिखित सार्वजनिक सम्पत्तिको संरक्षण तथा उपयोगका लागि कार्यपालिकाको निर्णयबमोजिम स्थानीय समुदाय एवम् संस्थाहरूसँगको साभेदारीमा समेत सञ्चालन गर्न सकिने छ ।			