

“ऐतिहासिक, धार्मिक र सांस्कृतिक धरोहर, प्रकृति र पर्यटनले सम्मुन्नत भीमेश्वर”



## भीमेश्वर नगरपालिका

फोन नं. ०४९-४२११००

०४९-४२१४९१

## नगर कार्यपालिकाको कार्यालय



चरिकोट, दोलखा  
३ नं. प्रदेश, नेपाल

पत्र संख्या:- ०६४१६२

चलानी नं :- १२८५

मिति:- २०७५/०२/१९

श्री वडा कार्यालय, सबै (१-९)  
भीमेश्वर नगरपालिका  
चरिकोट, दोलखा ।

### विषय : सडक यातायात सम्बन्धमा ।

प्रस्तुत विषयमा डिभिजन सडक कार्यालय, दोलखाको च.नं. ८९९, मिति २०७५/०२/११ को लामोसाँघु-जिरी सडक खण्ड वा सो अर्न्तगतका सडकहरु व्यवस्थित रुपमा निर्माण गर्न आवश्यक व्यवस्था मिलाईदिई सहयोग गरिदिनुहुन अनुरोध भई आएको सम्बन्धमा यस नगरपालिका अर्न्तगत वडाहरुमा पर्ने उल्लेखित सडक वा अर्न्तगतका सडकहरु निर्माण गर्ने कार्यमा देहाए बमोजिमको आवश्यक व्यवस्था मिलाई सहयोग गरिदिनुहुन साथै भीमेश्वर नगरपालिकाले जारी गरेको सडक तथा सार्वजनिक मापदण्ड निर्धारण ऐन, २०७४ को यस सम्बन्धी व्यवस्थाको उतार गरी पठाईएको व्यहोरा समेत अनुरोध छ ।

#### तपसिल

- १) चरिकोट-तामाकोशी सडक वा सो अर्न्तगतका सडक निर्माण वा घडेरी खन्दा सडक तथा सार्वजनिक मापदण्ड निर्धारण ऐन, २०७५ को दफा ९ (१) को (ग), (घ), (ङ), (च), (छ) र ९ (२) साथै दफा १४ (२) र (३) बमोजिम नगरपालिकाको अनुमति नलिई उक्त कार्यहरु नगर्ने व्यवस्था मिलाउने ।
- २) वडा मार्फत सम्बन्धित व्यक्ति वा उपभोक्ता समितिलाई नगरपालिकाको दायित्व नरहने गरी त्यस्ता सडकमा नाली तथा व्यवस्थापन गर्न लगाउने ।

(माधव प्रसाद सुवेदी)  
प्रशासकीय अधिकृत

#### बोधार्थ :

श्री जिल्ला प्रशासन कार्यालय,  
श्री डिभिजन सडक कार्यालय,  
श्री जिल्ला प्रहरी कार्यालय,  
चरिकोट, दोलखा

माधव प्रसाद सुवेदी  
प्रशासकीय अधिकृत

तर साविकमा २०६१ देखि २०६८ सम्म बनाएका संरचनाका हकमा तीन फिट, २०६९ देखि यो ऐन लागू नहुन्जेलसम्म एक दशमलव पाँच मीटर फासला छाडी नक्सा पास प्रक्रियामा आई वा नआई निर्माणाधीन अवस्थामा रहेका वा बनेका संरचनाको लागने दस्तुरको तेब्बर दस्तुर लिई नक्सा पास गर्न वा निर्माण सम्पन्न दिनमा बाधा पर्ने छैन ।

(२) दोलखा - सिंगटी सडक खण्डमा सडकको क्षेत्राधिकारभन्दा बाहिर दुई मीटर फासला छोड्नु पर्ने छ ।

(३) अनाथालयदेखि तिखातलसम्मको अपर तामाकोशी बाइपास सडकको क्षेत्राधिकार छ मिटर चौडा र फासला दुई मिटर हुने छ ।

**७. व्यावसायिक संरचना निर्माण गर्दा छोड्नु पर्ने फासला सम्बन्धी विशेष व्यवस्था :** यो ऐन बमोजिम जुनसुकै वर्गिकणमा परेको सडक, गल्ली, खोल्साखोल्सी तथा राजकुलो वा कुलोको किनारमा व्यावसायिक प्रयोजनका लागि जस्तोसुकै संरचना निर्माण गर्दा दुई मिटर फासला छोड्नु पर्ने छ ।

**८. बस्ती विकास, सहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी मापदण्ड :** (१) कार्यपालिकाले नगरपालिका क्षेत्रभित्र बस्ती विकास, सहरी योजना तथा भवन निर्माण सम्बन्धी छुट्टै मापदण्ड बनाई लागू गर्न सक्ने छ ।

(२) कार्यपालिकाको सहमति बेगर कसैले पनि जग्गा प्लटिङ गर्न पाउने छैन ।

(३) नगरपालिका क्षेत्रभित्र नक्सापास प्रक्रिया पुरा गरी आवसीय भवन तीन तला र व्यावसायिक भवन पाँच तलासम्म निर्माण गर्न पाइने छ ।

तर कार्यपालिकाबाट पूर्व स्वीकृति लिएर नक्शापास प्रकृया पुरा गरी पाँच तला भन्दा माथिको भवन निर्माण गर्न बाधा पर्ने छैन ।

(४) साँस्कृतिक, धार्मिक एवं पुरातत्विक सम्पदालाई छेक्ने गरी कुनै पनि संरचना निर्माण गर्न पाइने छैन ।

**९. निर्माणमा निषेध गरिएको :** (१) नगर क्षेत्रभित्र व्यक्तिगत, सामुदायिक वा संस्थागत रूपमा कुनै निर्माण गर्नु पर्दा देहायको कार्यलाई गर्न नपाउने गरी निषेध गरिएको छ ।

(क) नक्सापास नगरी कच्ची वा पक्की तथा अस्थायी वा स्थायी कुनै प्रकारको संरचना बनाउन,

(ख) कार्यालयबाट स्वीकृत नक्साभन्दा फरक पारी तला, छत, भन्डार, बलेनी, सटर आदि समेतका संरचना निर्माण गर्न,

(ग) मूल सडकबाट शाखा सडक खोल्दा पानीको निकास वा नाला अवरोध गर्न,

(घ) कार्यालयबाट स्वीकृति नलिई कुनै पनि बाटोको टुचाक खोल्न,

(ङ) कार्यालयको स्वीकृतिबेगर सार्वजनिक स्थलमा कुनै प्रकारको संरचना निर्माण गर्न,

(च) कार्यालयको अनुमति नलिई पक्की सडक र ग्राभेल सडकको दायाँ बायाँ घडेरी निर्माण गर्न वा अन्य जुनसुकै प्रयोजनका लागि जग्गा खार्न वा सम्याउन,

(छ) आफ्नो घर कम्पाउन्ड वा पसल अगाडि सार्वजनिक जग्गा वा बाटोको क्षेत्राधिकार रहेको क्षेत्रमा कुनै पनि प्रकारको निर्माण सामग्री वा व्यावसायिक वा अन्य जुनसुकै प्रकृतिका सामग्री राख्न,

(ज) सार्वजनिक जग्गा अतिक्रमण गरी कुनै संरचना निर्माण गरी वा नगरी प्रयोग गर्न ।

(२) उपदफा (१) को खण्ड (च) बमोजिम कार्यालयको अनुमति लिँदा प्राविधिकको निरीक्षण प्रतिवेदनबमोजिम पचास हजार रुपैयासम्म सम्म धरौटी राख्नुपर्ने छ ।

**१०. पानीको मूल तथा प्राकृतिक स्रोतको स्वामित्व निजी नहुने :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र रहेको प्राकृतिक स्रोत र पानीको मूल तथा पानीको जुनसुकै स्रोतमा कसैको निजी स्वामित्व हुने छैन । कसैले पनि यस्ता स्रोतको एकलौटी प्रयोग गर्छु भन्न पाउने छैन ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम मूल वा अन्य स्रोतबाट प्राप्त पानी आफूलाई चाहिने बाहेक सार्वजनिक प्रयोगका लागि बन्देज गर्न पाइने छैन । पानीको प्रयोग देहायको क्रममा गर्नु पर्ने छ :-

(क) खानेपानीको रूपमा उपयोग गर्न,

(ख) सिंचाईका लागि उपयोग गर्न ।

(३) निजी जग्गा समेतमा रहेको ढुङ्गा, बालुवा तथा अन्य खनिजजन्य प्राकृतिक स्रोत नगरपालिकाको अनुमति बेगर कसैले पनि व्यवसायिक प्रयोजनका लागि उत्खनन गर्न पाउने छैन ।

**११. जथाभावी पार्किङ गर्न, हर्न बजाउन र तीव्र गतिमा सवारी साधन चलाउन नहुने :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको स्थानमा बाहेक पार्किङ गर्न पाइने छैन ।

(२) नयाँ बन्ने व्यावसायिक सपिड मल तथा होटल आदि व्यवसायीहरुले सडकको क्षेत्राधिकार बाहिर पार्किङ गराउने गरी भूमिगत पार्किङ स्थल वा अन्य पार्किङ स्थलको व्यवस्था गर्नुपर्ने छ ।

(३) नगरपालिकाले आवश्यकता हेरी भइरहेका होटल तथा व्यवसायहरुलाई भुईँ तला वा अन्यत्र निजी जग्गामा पार्किङको व्यवस्था मिलाउन आदेश दिन सक्ने छ ।

(४) नगरपालिकाले सशुल्क पार्किङ क्षेत्रको व्यवस्था मिलाउन सक्ने छ ।

(५) नगरपालिका क्षेत्रभित्र अत्यावश्यक अवस्थामा बाहेक हर्न बजाउन पाइने छैन ।

(६) नगरपालिका क्षेत्रभित्र प्रेशर हर्न निषेध गरिएको छ ।

(७) नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको गतिभन्दा बढी गतिमा सवारी साधन चलाउन पाइने छैन ।

**१२. सार्वजनिक स्थलमा धूमपान गर्न नपाइने :** (१) कसैले पनि नगरपालिका क्षेत्रभित्र सार्वजनिक स्थलमा धूमपान गर्न पाउने छैन ।

(२) धूमपान उपलब्ध गराउने व्यवसायीले सो कार्यका लागि अरुलाई असर नपर्ने गरी अलग्गै धूमपान कक्षको व्यवस्था गर्नुपर्ने छ ।

(३) नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको स्थल र समयभन्दा बाहेक अन्यत्र र अन्य समयमा मदिराजन्य सामग्रीको बिक्री वितरण तथा प्रयोगलाई निषेध गरिएको छ ।

**१३. जथाभावी विज्ञापनजन्य साइनबोर्ड र सामग्री राख्न नपाइने :** (१) नगरपालिका क्षेत्रभित्र तोकिएको मापदण्ड बाहिर रही जथाभावी विज्ञापनजन्य साइनबोर्ड र सामग्री राख्न पाइने छैन ।

(२) विज्ञापनजन्य साइनबोर्ड, फ्लेक्स प्रिन्ट, डिस्प्ले बोर्ड वा अन्य विज्ञापनजन्य सामग्री राख्नु पर्दा बढीमा आफ्नो सटरको वारपार र बढीमा दुई फिट चौडाइ भएको राख्न सकिने छ ।

(३) उपदफा (२) मा उल्लेख भएको भन्दा ठुलो साइजको विज्ञापनजन्य सामग्री राख्नु पर्ने पर्याप्त कारण भएमा नगरपालिकाको अनुमति लिई आवश्यक शुल्क तिरेर राख्न सकिने छ ।

### परिच्छेद ३

### कसुर र दण्ड सजाय

**१४. कसुर र दण्ड सजाय :** (१) यो ऐनबमोजिमको फासला र नगरपालिकाबाट स्वीकृत नक्साभन्दा फरक पारी तला, छत, भन्याड, बलेनी, सटर आदि समेतका संरचना निर्माण गरेमा त्यस्तो अनधिकृत निर्माणलाई प्रमुखले जुनसुकै बखत भत्काउन आदेश दिने छ । आदेशलाई अटेर गरी नभत्काएको खण्डमा प्रमुखले भत्काई हटाउन लागेको खर्चमा पच्चिस प्रतिशत थप गरी सम्बन्धित व्यक्तिबाट असुल उपर गराउने छ ।

(२) मूल सडकबाट शाखा सडकतर्फ व्यक्ति वा उपभोक्ता समितिले कुनै संरचना निर्माण गर्दा वा बाटो खोल्दा सडक र खोला, खोल्सी तथा नाला अवरुद्ध हुने गरी काम गर्न पाइने छैन । यस्तो कार्य गरेको पाइएमा प्रमुख प्रशासकीय अधिकृतले सम्बन्धित व्यक्ति वा उपभोक्ता समितिलाई सुधार गर्न आदेश दिन सक्ने छ । त्यस्तो आदेशको पालना भएको नपाइएमा प्रमुखले मर्मत सुधार गर्दा लाग्ने खर्च र सो खर्चको थप पच्चिस प्रतिशत जरिवाना सम्बन्धित व्यक्ति वा उपभोक्ता समितिबाट असुल उपर गराउनेछ ।

(३) नगरपालिकाको स्वीकृत बेगर सार्वजनिक स्थल, सडकको दाँया बाँया कुनै पनि संरचना निर्माण गर्न पाइने छैन । त्यसरी निर्माण गरेमा त्यस्तो निर्माण भएको संरचनालाई प्रमुखले जुनसुकै बखत भत्काउन आदेश दिने छ । आदेशलाई अटेर गरी नभत्काएको खण्डमा नगरपालिकाले भत्काई भत्काउँदा र हटाउन लागेको खर्च र सो खर्चको थप पच्चिस प्रतिशत जरिवाना सहित सम्बन्धित व्यक्तिबाट असुल उपर गरिने छ ।

(४) कसैले पनि निजी जग्गा समेतको ढुङ्गा, गिट्टी, बालुवा तथा खानी वा खनिजजन्य सामग्री नगरपालिकाको अनुमति बेगर व्यावसायिक प्रयोजनमा उत्खनन गरेको पाइएमा नगरपालिकाले त्यस्तो सामग्री, सामग्री खनजोत वा ओसारपसार गर्न प्रयोग हुने साधन जफत गरी एक लाख रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्ने छ ।

(५) नगरपालिकाले तोकेको क्षेत्रबाहिर पार्किङ गर्नेलाई नगरपालिकाले दुई सय रुपैयाँदेखि एक हजार रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्ने छ ।

(६) अत्यावश्यक अवस्थामा बाहेक हर्न बजाइएको पाइएमा नगरपालिकाले एक सय रुपैयाँदेखि पाँच सय रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्ने छ ।

(७) कसैले प्रेशर हर्न बजाएको पाइएमा नगरपालिकाले पाँच सय रुपैयाँदेखि एक हजार रुपैयाँसम्म जरिवाना गरी प्रेशर हर्न जफत एवम् नष्ट गर्ने छ ।

(८) कसैले सार्वजनिक स्थलमा धूमपान गरेको पाइएमा नगरपालिकाले पहिलो पटकलाई सम्झाउने बुझाउने, दोस्रो पटकलाई एक सय रुपैयाँ जरिवाना गर्ने र त्यसपछि पटकै पछि एक सय रुपैयाँ थप्दै जाने गरी जरिवाना गर्ने छ ।

(९) यो ऐन प्रारम्भ हुनु अघि कसैले दफा १३ मा तोकेको मापदण्ड प्रतिकूल विज्ञापनजन्य सामग्री राखेको पाइएमा नगरपालिकाले हटाउन आदेश दिने छ । दिएको आदेश अटेर गरेको पाइएमा नगरपालिकाले त्यस्तो विज्ञापनजन्य सामग्री हटाउन लगाई हटाउन लागेको खर्च भराउनुका साथै बढीमा पाँच हजार रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्ने छ ।

(१०) यो ऐन प्रारम्भ भएपश्चात कसैले दफा १३ मा तोकेको मापदण्डबाहिर विज्ञापनजन्य सामग्री राखेको पाइएमा नगरपालिकाले त्यस्तो विज्ञापनजन्य सामग्री हटाउन लगाई हटाउन लागेको खर्च भराउनुका साथै बढीमा पाँच हजार रुपैयाँसम्म जरिवाना गर्न सक्ने छ ।