



भीमेश्वर नगरपालिका

चरिकोट, दोलखा,

बागमती प्रदेश, नेपाल ।

सार्वजनिक - निजी साभेदारी (सानिसा) एकाइ

किबी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन
र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना

मनसाय आह्वान पत्र

सूचना प्रकाशन मिति : २०७८/०८/०५


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



प्रस्तावना :

भीमेश्वर नगरपालिका, वडा नं. ७, भुलभुले औद्योगिक ग्राममा निर्माणाधीन 'किबी प्रशोधन उद्योग' को सार्वजनिक-निजी साभेदारी विधिबाट विकास, निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरणका लागि प्रतिस्पर्धात्मक प्रस्तावको माध्यमबाट संक्षिप्त सूचीमा छनोट गर्न भीमेश्वर नगरपालिकाको सार्वजनिक-निजी साभेदारी ऐन, २०७७ र सार्वजनिक-निजी साभेदारी नियमावली, २०७७ अन्तर्गत आयोजना कार्यान्वयन गर्ने गरी सार्वजनिक-निजी साभेदारी समितिको निर्णयानुसार सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइले यो मनसायपत्र आह्वान गरेको छ ।

यो मनसायपत्रद्वारा 'किबी प्रशोधन उद्योग' को सार्वजनिक-निजी साभेदारी विधि अन्तर्गत दीगो व्यवस्थापन गर्ने निजी साभेदारको अपेक्षा गरिएको छ । जसमा उद्योग सञ्चालनमा विशेषाधिकार प्राप्तकर्ताले भीमेश्वर नगरपालिकाले उपलब्ध गराएको स्थलमा उद्योगको डिजाइन, निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरणको जिम्मेवारी लिनुपर्ने छ । यो मनसायपत्र आह्वानको जवाफमा प्राप्त हुने निवेदन/आवेदनहरूमध्ये भीमेश्वर नगरपालिकाले सर्वोत्कृष्ट वित्तीय नमुनाको आधारमा दीर्घकालीन करार अवधि तय गरी संक्षिप्त सूचीमा परेका फर्म वा कम्पनीहरूलाई निजी साभेदारका रूपमा सार्वजनिक निजी साभेदारी विधिमा प्रस्ताव आह्वान गर्ने तर्फ थप कारवाही अगाडि बढाइने छ ।

इच्छुक आवेदकहरूलाई मनसायपत्र पेस गर्नु अगाडि मनसायपत्र सम्बन्धी कागजात ध्यानपूर्वक अध्ययन गर्न सल्लाह दिइन्छ । मनसायपत्र पेस भएमा मनसायपत्र सम्बन्धी कागजात विचारपूर्वक अध्ययन गरिएको, जाँचबुझ गरिएको र यो कागजातमा उल्लेख भएका सबै सर्तहरू र प्रावधानहरूको पूर्ण जानकारी रहेको मानिने छ ।

१. आवेदकले ध्यानमा राख्नुपर्ने विषयहरू : आवेदकले मनसायपत्र पेस गर्दा निम्नलिखित विषयहरूलाई ध्यान दिनुपर्ने छ ।

- क. यो मनसायपत्रमा समावेश भएका सूचना वा आवेदकहरूलाई भीमेश्वर नगरपालिकाको सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइ र सोको सट्टामा अधिकार प्राप्त अन्य कुनै पदाधिकारी वा कर्मचारीले आवेदकलाई मौखिक वा दस्तावेजको रूपमा वा अन्य जुनसुकै स्वरूपमा दिएको कुनै सूचना/जानकारी गोप्य मानिने छ । त्यस्तो सूचना अन्य कुनै उद्देश्यका लागि पुनर्उत्पादन/सम्प्रेषण/अंगिकार/सार्वजनिक गर्न पाइने छैन ।
- ख. यो मनसायपत्र सार्वजनिक-निजी साभेदारी विधिमा 'किबी प्रशोधन उद्योग' को विकास, निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण आयोजनाको कार्यान्वयनमा विशेषाधिकार प्राप्तकर्ताको रूपमा निजी पक्ष छनोट गर्ने प्रक्रियाको पहिलो कदम हो । यो मनसायपत्र नगरपालिकाको तर्फबाट आयोजना सम्भौता वा सम्भौता गर्न प्रकाशन गरिएको दस्तावेज एवम् आवेदक वा कुनै पक्षसँग राखिएको प्रस्ताव होइन । यो मनसाय आह्वानपत्र आवेदन पेस गर्न इच्छुक व्यक्तिहरूका लागि आवश्यक पर्ने वा उपयोगी हुने विवरणहरू उपलब्ध गराउने र आयोजनाको बजारीकरण गर्ने उद्देश्यले तयार गरिएको हो । यसबाट इच्छुक पक्षहरूलाई मनसायपत्रको आह्वानबमोजिम मनसायपत्र तर्जुमा गर्न उपयोगी हुने विवरण/सूचना उपलब्ध हुने छ । यसमा उल्लिखित विवरणहरू आयोजना अनुगमन, मूल्याङ्कन र प्राप्त तथ्याङ्कहरूको विश्लेषणमा आधारित छन् । यस्ता विवरणले प्रत्येक आवेदकलाई आवश्यक पर्ने सबै सूचना उपलब्ध गराएको मानिने छैन । यो मनसायपत्रमा उल्लेख गरिएका विवरण/सूचनाहरू पूर्ण, दुरुस्त, प्रयाप्त र सही नहुन सक्दछन् । यस सम्बन्धमा नगरपालिकाको तर्फबाट कुनै प्रतिज्ञा पनि गरिएको छैन । यसर्थ हरेक आवेदकले आवेदन पेस गर्नुअघि आफ्नो तर्फबाट आयोजनाको स्थलगत भ्रमण गरी मनसायपत्रमा उल्लेख भएका विवरण/सूचनाहरू जाँचबुझ तथा विश्लेषण गरी तिनीहरूको दुरुस्तता, पर्याप्तता, सत्यता, विश्वसनीयता र पूर्णता जाँच गर्न र आवश्यक परेमा थप



विवरणहरू सङ्कलन तथा विश्लेषण गर्न एवम् उपयुक्त स्रोत र सम्बन्धित विज्ञहरूबाट स्वतन्त्र सुल्लाह/राय लिन सुभाब दिइन्छ ।

- ग. यस मनसायपत्रमा उल्लेख भएको कुनै कुराले कुनै व्यक्ति वा संस्था वा आवेदकलाई कुनै हानि, क्षति भएमा वा कुनै खर्च भएमा कुनै कानून, विधेयक, नियम वा नियमावली वा दुष्कृति वा पुनर्स्थापना वा अनुचित समृद्धिको सिद्धान्तसमेतका आधारमा भीमेश्वर नगरपालिका/सार्वजनिक-निजी साभेदारी समिति/सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइका पदाधिकारी/कर्मचारी उत्तरदायी हुने छैनन् । यो मनसायपत्रको सत्यता, पर्याप्तता, दुरुस्तता, विश्वसनीयता तथा पूर्णताको हकमा समेत यो कुरा लागू हुने छ । मनसायपत्रमा उल्लेख भएको कुनै मूल्याङ्कन, अनुमान, विवरण वा सूचना वा यो मनसायपत्रको भाग मानिएको कुनै स्वरूप वा कुनै पनि तरिकाबाट यस्मा पर्ने विषयका हकमा समेत यो कुरा लागू हुने छ ।
- घ. यो मनसायपत्रमा उल्लेख भएको कुनै सूचना, उद्देश्य, मूल्याङ्कन वा अनुमान अद्यावधिक, संशोधन वा परिपूरण गर्ने पूर्ण स्वविवेकाधिकार कुनै पनि दायित्व बहन गर्नु नपर्ने गरी भीमेश्वर नगरपालिका/समितिमा निहित रहने छ । मनसायपत्र जारी गर्दैमा कुनै एउटा आवेदकलाई आयोजनाका लागि छनोट गर्न भीमेश्वर नगरपालिका/समिति बाध्य हुने छैन । पेस भएका कुनै वा सबै मनसायपत्रहरू इन्कार गर्ने र जुनसुकै समयमा कुनै कारण बिना प्रक्रिया रद्द गर्ने अधिकार भीमेश्वर नगरपालिका/समितिमा निहित रहेको छ ।
- ङ. आवेदकलाई यो प्रक्रियामा सहभागी हुन लाग्ने सबै खर्च नतिजा जे हुने भएपनि आवेदक आफैले बहन गर्नुपर्दछ ।
- च. यस नगरपालिका स्थित भुलभुले औद्योगिक ग्राममा अन्य उद्योगहरू पनि क्रमिक रूपमा सञ्चालनमा आउने छन् । यसरी निर्माण हुने अन्य उद्योगहरूबाट यस आयोजनालाई पर्नसक्ने सकारात्मक प्रभाव सम्बन्धमा समेत आवेदकले आवश्यक विश्लेषण गरी मनसायपत्र एवम् प्राविधिक तथा वित्तीय प्रस्ताव गर्न सुभाब दिइएको छ ।

२. आयोजनाको परिचय एवम् जानकारी :

भीमेश्वर नगरपालिकाले विकास गरेको वडा नं. ७ स्थित भुलभुले औद्योगिक ग्राममा किबी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारी विधिबाट व्यवस्थापन गर्न यो आयोजना तयार पारिएको छ । यस अन्तर्गत स्विकृत निजी क्षेत्रले आयोजनाको विकास, डिजाइन, निर्माण, करार अवधिभर आयोजनाको वित्तीय व्यवस्थापन र आयोजना सञ्चालन तथा मर्मतसम्भार र करार अवधिपछि निजी क्षेत्रले निर्माण गरेको संरचनासहितको भवन भीमेश्वर नगरपालिकालाई सञ्चालन योग्य अवस्थामा हस्तान्तरण/फिर्ता गर्नुपर्ने छ । हस्तान्तरण/फिर्ता गर्दा सार्वजनिक-निजी साभेदारी समितिसहितको संयुक्त टोलीले अनुगमन गर्ने छ । अनुगमनको क्रममा उद्योगमा मर्मतसम्भार गर्नुपर्ने देखिएमा हस्तान्तरण/फिर्ता अगाडि निजी साभेदारले प्राप्त निर्देशन अनुसारको मर्मतसम्भार कार्य सम्पन्न गर्नुपर्ने छ । साथै आयोजना वा करार अवधिभर दोस्रो चरणको वित्तीय प्रस्तावबमोजिमको राजस्व नगरपालिकालाई प्रत्येक वर्ष सम्भौताबमोजिमको किस्तामा उपलब्ध गराउनुपर्ने छ । आयोजना स्थलमा दश हजार वर्गफिट जग्गामा भीमेश्वर नगरपालिकाले करिब ५० लाख रूपैयाँ लागतमा निर्माण गरेको ३८२५ वर्गफिटको भवन रहेको छ । उक्त स्थलमा निजी साभेदारको रूपमा छनोट भएको फर्म वा कम्पनीले किबी उद्योग सञ्चालन गर्न आवश्यक पर्ने पूर्वाधारहरू प्रचलित कानूनबमोजिमको मापदण्ड पूरा गरी आफ्नै लगानीमा निर्माण गर्नुपर्ने छ । आयोजना सञ्चालनमा कच्चापदार्थ, ज्याला लगायतका प्रत्यक्ष खर्च र बिजुली, पानी, सञ्चार, सुरक्षा, मर्मतसम्भार लगायतका प्रशासनिक अप्रत्यक्ष खर्च लाग्ने छन् । आयोजना सञ्चालनबाट प्राप्त हुने वार्षिक औसत आम्दानी तथा आयोजना अवधिभर हुने कुल आम्दानी आवेदक/निवेदक स्वयम्ले प्रक्षेपण गर्ने अपेक्षा गरिएको छ ।



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

नेपाल सरकारले दोलखा जिल्लालाई किबी जोनको रूपमा घोषणा गरेको छ। दोलखा जिल्लाभित्र मात्र हाल वार्षिक एक हजार मे.टन. सम्म किबी उत्पादन हुने अनुमान छ। किबीको उत्पादन परिमाण वार्षिक रूपमा वृद्धि भइरहेको पाइन्छ। किबी उत्पादनको हिसावले किसानहरूले आफ्नो उत्पादनको सहज बजार पहुँच र उचित मूल्य पाउन सकेका छैनन्। सो अवस्थालाई ध्यानमा राखी उत्पादित किबीको विविधीकरण गरी जाम, जेली एवम् वाइन उत्पादन गरी किबी किसानको सहज बजार पहुँच र उचित मूल्य प्राप्त गर्न किबी खपतको दीर्घकालीन बजारको मार्ग प्रशस्त गर्ने उद्देश्य रहेको छ। निजी साभेदारले यस नगरपालिका क्षेत्रभित्र वा बाहिर उत्पादित किबी तथा अन्य फलफूलसमेत सङ्कलन, प्रसोधन गरी जाम, जेली, वाइन आदि उत्पादन, प्याकेजिङ, वोटलिङ, गुणस्तर नियमन, बजारीकरण गर्नुपर्ने छ। उपरोक्त कार्यका लागि आवश्यक पर्ने थप पूर्वाधार, प्रविधि सम्बन्धी विस्तृत ढाँचा निर्माण र स्वीकृति गराई विस्तृत परियोजना ढाँचा डिजाइन), निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण (Design, Built, Operate and Transfer, DBOT) आधारमा विस्तृत आयोजना विवरण तयार गरी निजी क्षेत्रबाट निश्चित अवधिसम्म आयोजना निर्माण, सञ्चालन गरी सम्भौता अवधि समाप्तीपछि भीमेश्वर नगरपालिकालाई हस्तान्तरण गर्ने गरी लगानी गर्न आह्वान गरिएको हो।

आयोजनाको स्थलगत नक्शा, अवस्था लगायतका विवरण इच्छुक आवेदकलाई सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइबाट उपलब्ध हुने छ।

३. आयोजनाको नाम : यो आयोजनाको नाम 'किबी प्रशोधन उद्योग सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना' रहेको छ। यसलाई छोटकरीमा 'किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना' भनिने छ।
४. आयोजनाको उत्पादनहरू : आयोजनाको सञ्चालनबाट निम्नवस्तुहरू उत्पादन गर्न सकिने छ।
 - क. किबी तथा अन्य फलफूलसमेत सङ्कलन, प्रसोधन गरी जुस, जाम, जेली आदि उत्पादन,
 - ख. किबी तथा अन्य फलफूलसमेत सङ्कलन, प्रसोधन गरी वाइन आदि उत्पादन,
 - ग. किबी तथा अन्य फलफूलको प्रशोधनसँग सम्बन्धित अन्य उत्पादन।
५. आयोजनाको उद्देश्य : आयोजनाको उद्देश्यहरू निम्नानुसार रहेका छन्।
 - क. किबी लगायतका अन्य फलफूल उत्पादन गर्ने किसानहरूलाई आफ्नो उत्पादनको सहज बजार पहुँच र उचित मूल्य उपलब्ध गराउनु,
 - ख. किबी लगायतका फलफूलहरूको दीर्घकालीन बजार सुनिश्चित गर्दै कृषि उद्यमशीलतामा टेवा पुऱ्याउनु,
 - ग. फलफूलजन्य कृषि उपजहरूको प्रशोधन गरी जाम, जेली एवम् वाइन उत्पादन जस्ता वस्तुहरूको उत्पादन गरी उपभोक्ताका मागहरू पूरा गर्नु,
 - घ. जिल्लामा नै रोजगारी र आयआर्जनको अवसर उपलब्ध गराउनु,
 - ङ. आयोजनाबाट निजी क्षेत्रको सहभागिता र लगानीमा नगरको समृद्धिमा सहयोग रहने,
 - च. यसबाट नगरपालिकालाई प्राप्त राजस्व/आम्दानीले नगरको आर्थिक, सामाजिक र पूर्वाधार क्षेत्रको विकासमा योगदान रहने,
 - छ. यस आयोजनाका सञ्चालनबाट औद्योगिक ग्रामको विकासमा थप योगदान पुग्ने,
 - च. भीमेश्वर नगरपालिकामा सार्वजनिक-निजी साभेदारीको अभ्यासको प्रवर्द्धन हुनु।
६. आयोजनाको थप कार्य क्षेत्र : आयोजना सञ्चालनको अनुमति प्राप्तकर्ता वा स्वीकृत निजी साभेदार आयोजनाको निम्न थप कार्यका लागि उत्तरदायी हुने छ।



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

क. आयोजनाका लागि डिजाइन, विकास तथा प्रचलित मापदण्डअनुसारको निर्माण र आवश्यकता अनुसार मर्मतसम्भार कार्य,

ख. आयोजनाको उल्लेखित कार्यहरूमा लगानी,

ग. आयोजनाका लागि इजाजत लिने कार्य,

घ. उत्पादनको प्याकेजिङ, बोटलिङ, ब्रान्डिङ लगायतका कार्य,

ङ. उत्पादनको अन्तशुल्कमा दर्ता गर्ने बिक्रीका लागि बजारीकरण सम्बन्धी कार्य,

च. आयोजना सञ्चालनसँग सम्बन्धित अन्य कार्य ।

७. निजी साभेदारी छनोट प्रक्रियाको संक्षिप्त विवरण :

प्रस्तुत आयोजनाका लागि नगरपालिकाले दुई चरणको प्रस्ताव छनोट प्रक्रिया ('प्रस्ताव छनोट प्रक्रिया') अवलम्बन गरेको छ । उक्त प्रक्रियाको पहिलो चरण ('योग्यता परीक्षण') मा यो मनसाय आह्वानपत्रको व्यवस्था अनुसार इच्छुक प्रस्तावकर्ता (संयुक्त उपक्रमसमेत) को योग्यता परीक्षण गरिने छ । पूर्वयोग्यता परीक्षण सम्पन्न भएपछि नगरपालिकाले योग्य प्रस्तावकर्ता/आवेदकहरूको सूची प्रकाशित गर्ने छ । उपर्युक्तबमोजिम योग्य ठहरिएका प्रस्तावकर्ताहरू प्रस्ताव आह्वानपत्र अनुसारको दोश्रो चरणको प्रस्ताव छनोट प्रक्रिया ('प्राविधिक तथा आर्थिक प्रस्तावको चरण') मा सहभागी हुनसक्ने छन् ।

द. मनसायपत्र छनोट प्रक्रियाको समयतालिका : (१) इच्छुक आवेदकले मनसायपत्र दस्तावेज भीमेश्वर नगर कार्यपालिकाको कार्यालयस्थित सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइबाट खरिद गर्नुपर्ने छ । भीमेश्वर नगरपालिका, सार्वजनिक-निजी साभेदारी समितिले पछि जारी गर्ने व्याख्या/थप जानकारी सोही एकाइबाट उपलब्ध हुने छ ।

(२) मनसायपत्रको आह्वान र छनोट प्रक्रियाको समयतालिका निम्नानुसार रहेको छ ।

निकाय	भीमेश्वर नगरपालिका
कार्यपालिका	भीमेश्वर नगरकार्यपालिका
समिति	सार्वजनिक-निजी साभेदारी समिति
कार्यालय	भीमेश्वर नगरकार्यपालिकाको कार्यालय,
एकाइ	सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइ
आयोजना	किबी प्रशोधन उद्योग सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना
सूचना प्रकाशन मिति	२०७८/०८/०५
मनसायपत्र सम्बन्धी कागजात सङ्कलन/प्राप्त अवधि	२०७८/०८/०५ देखि २०७८/०९/०५ सम्म
मनसायपत्र दस्तुर	रु. १,०००/- (पछि फिर्ता नहुने गरी)
जिज्ञासा पठाउने वा राख्ने अन्तिम मिति	२०७८/०८/२४ सम्म
जिज्ञासालाई सम्बोधन गर्ने मिति, समय र स्थान	२०७८/०८/२७ दिनको २:०० बजे, भीमेश्वर नगर कार्यपालिकाको कार्यालय, महाङ्काल सदन


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



मनसायपत्र पेस गर्ने अन्तिम मिति	२०७८/०९/०६ दिनको १२:०० बजेसम्म
मनसायपत्र खोले मिति र समय	२०७८/०९/०६ दिनको २:०० बजे
मनसाय पत्र मूल्याङ्कन अवधि	२०७८/०९/०७ देखि २०७८/०९/२१ सम्म
सङ्क्षिप्त सूची प्रकाशन मिति	२०७८/०९/२३

नोट : उल्लिखित मितिहरूमा सार्वजनिक विदा परेमा सोपछिको कार्यालय खुलेको दिनलाई अन्तिम दिन मानिने छ ।

९. निवेदकको योग्यता : निवेदक/आवेदकहरूको योग्यता परिक्षण देहायबमोजिम गरिने छ ।

क. आयोजना कार्यान्वयन गर्न इच्छुक निवेदक फर्म वा कम्पनी एवम् फर्म वा कम्पनीको संयुक्त उपक्रम (संयुक्त उपक्रममा बढीमा दुईवटासम्म फर्म वा कम्पनी रहन सक्ने) हुनसक्ने छन् । तर कुनै पनि निवेदक एकल रूपमा वा संयुक्त उपक्रममा निवेदन पेस गर्दा अरु निवेदकको सदस्य भने हुन पाउने छैनन् । यस आह्वानपत्रमा प्रयोग गरिएको निवेदक शब्दले दुवै एकल रूपमा वा संयुक्त उपक्रममा निवेदन पेस गर्ने निवेदकलाई जनाउँदछ ।

ख. मनसायपत्र एवम् प्रस्तावको प्रकृत्यामा कुनै पनि किसिमको आँच वा खलल पुग्ने गरी निवेदकको प्रचलित कानूनबमोजिम कुनै पनि किसिमको स्वार्थ बाझिन हुँदैन । कुनै निवेदकको त्यसरी स्वार्थ बाझिएको पाइएमा उक्त निवेदकको निवेदन स्वतः खारेज गरिने छ/भएको मानिने छ ।

ग. निवेदकले अनुसूची १ र २ बमोजिमको ढाँचामा निवेदन तयार गरी खाममा सिलबन्दी गरेर खामको माथिल्लो भागमा 'मनसायपत्रको निवेदन/अवेदन' उल्लेख गरी पेस गर्नुपर्ने छ । निवेदकले निवेदन पेस गर्दा अनुसूची-३ को ढाँचामा अधिकार प्रत्यायोजनपत्र (Power of Attorney) अख्तियारवाला किटान गरी पेस गर्नुपर्ने छ । यदि प्रस्तावकर्ता कुनै संयुक्त उपक्रम रहेको भएमा संयुक्त उपक्रमको मुख्य सदस्यको नाम स्पष्ट किटान गरी अनुसूची-४ बमोजिमको ढाँचामा अधिकार प्रत्यायोजनपत्र (Power of Attorney) पेस गर्नुपर्ने छ ।

१०. मनसायपत्रका साथ संलग्न गर्नुपर्ने कागजातहरू : मनसायपत्रका साथ निम्नलिखित कागजातहरू संलग्न गर्नुपर्ने छ ।

क. फर्म वा कम्पनी दर्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित छायाँ प्रति (फर्मको हकमा नवीकरणसमेत),

ख. स्थायी लेखा दर्ता नम्बर/मूल्य अभिवृद्धि कर दर्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित छायाँ प्रति,

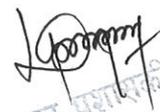
ग. आ.व. २०७७/०७८ को करचुक्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित छायाँ प्रति वा आ.व. २०७७/०७८ करचुक्ता प्रमाण पत्र लिन बाँकी भएको फर्म वा कम्पनीको हकमा आ.व. २०७६/०७७ को करचुक्ता प्रमाणपत्रको प्रमाणित छायाँ प्रति र आ.व. २०७७/०७८ कर चुक्ताका लागि सम्बन्धित कर कार्यालयबाट म्याद थप गरी उपलब्ध गराइएको प्रमाणको प्रमाणित छायाँ प्रति,

घ. मनसायपत्र पेस गर्ने फर्म वा कम्पनीको विगत पाँच वर्षको (आर्थिक वर्ष २०७३/७४ देखि आर्थिक वर्ष २०७७/७८ सम्म) अन्तिम लेखापरीक्षण प्रतिवेदन,

ङ. मनसायपत्र पेस गर्ने फर्म वा कम्पनीको विगत पाँच वर्षको (आर्थिक वर्ष २०७३/७४ देखि आर्थिक वर्ष २०७७/७८ सम्म) कार्य अनुभव सम्बन्धी प्रमाणित कागजातहरू,

च. मनसायपत्रको मूल्याङ्कनमा उल्लिखित प्राविधिक, वित्तीय र अनुभव पुष्टि गर्ने कागजातहरू,

छ. निवेदन/आवेदनका लागि उल्लेख गरिएका अनुसूचीहरू,


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

- ज. यदि निवेदक साभेदारी फर्म भएमा साभेदारी कबुलीयत र फर्म जारी गर्ने निकायले उपलब्ध गराएका अन्य कागजातहरू, यदि निवेदक कम्पनी भएमा कम्पनीको प्रबन्धपत्र र नियमावली र यदि निवेदक संयुक्त उपक्रम भएमा फर्म वा कम्पनीका लागि उल्लेखित कागजातहरूको अतिरिक्त संयुक्त उपक्रम सम्भौता,
- झ. फर्म वा कम्पनी प्रचलित कानूनबमोजिम कालो सूचिमा नपरेको र आवेदकहरूको प्रचलित कानूनबमोजिम स्वार्थ नबाभिएको स्वघोषणपत्र,
- ञ. सानिसा एकाइले तोकेको वा माग गरेको अन्य आवश्यक विवरण/कागजातहरू ।
११. मनसाय पत्रको पूर्णता : यस आह्वानपत्र बमोजिम मनसाय पत्र पेस गर्ने निवेदकहरूको मूल्याङ्कन गर्नुपूर्व प्राप्त हुन आएका प्रत्येक निवेदनहरूको पूर्णताको परीक्षण गरिने छ । देहायबमोजिमको रिक्त पुगेको प्रस्तावहरूलाई पूर्ण मानिने छ ।
- क. अनुसूची १ र २ बमोजिमको ढाँचामा पेस भएको,
- ख. प्रस्ताव पेश गर्नुपर्ने समय र मितिभित्र पेस हुन आएको,
- ग. यस आह्वानपत्रमा उल्लेख भए अनुसार सहिछाप गरी खाममा सिलबन्दी गरी पेस गरेको,
- घ. अनुसूची ३ को ढाँचामा अधिकार प्रत्यायोजन पत्र पेस हुन आएको र निवेदक संयुक्त उपक्रम भएमा, अनुसूची-४ को ढाँचामा अधिकार प्रत्यायोजन पत्र पेस हुन आएको,
- ङ. यस आह्वानपत्र अनुसार पेस गर्नुपर्ने वा संलग्न गर्नुपर्ने भनी तोकिएको सम्पूर्ण कागजातहरू (ढाँचा तोकिएको भए सोही ढाँचामा) पेस भएको,
- च. निवेदकको तर्फबाट थप सर्त तथा सिमितताहरू प्रस्ताव नगरिएको वा पेस भएको प्रस्ताव सर्तपूर्ण नभएको,
- नोट : पूर्णताको परीक्षणबाट सफल भएका निवेदकहरू मात्रै मूल्याङ्कनका लागि योग्य हुने छन्, त्यो भन्दाबाहेकका निवेदनहरू स्वतः खारेज गरिने छन् ।
१२. मनसाय पत्रको मूल्याङ्कनको आधारहरू : यो मनसायपत्र आह्वानबमोजिम पेस हुन आएका मनसायपत्रहरूको मूल्याङ्कन देहायबमोजिम १०० पूर्णाङ्कमा हुने छ ।

S. No.	Description	Documents	Indicator	Marks Allocated			Remarks
				0	5	10	
1	No. of Local Employment generation	Business Plan	Number	not mentioned	upto 9	more then 9	
2	Consumption of Kiwi	Business Plan	Quantity	not mentioned	upto 15000 MT/year	more than 15000 MT/year	
3	Variety of production	Business Plan	Jam/Jeli/wine	not mentioned	Jam/Jeli	Jam/Jeli/Wine	
4	Financial status	Audit Report	Net Profit Margin	Loss in average	Upto 10% (2.5Marks)	More than 10% (5Marks)	
			Sales Volume	Less than 5 lakhs	5 lakhs to 20 lakhs (2.5Marks)	More than 20 lakhs (5Marks)	
5	Market Exposure	Business Plan	Locations	not mentioned	national	international	


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



S. No.	Description	Documents	Indicator	Marks Allocated			Remarks
				0	5	10	
6	Payback to municipality	Business Plan	Net Present Value (NPV) of Payback amount to Municipality	not mentioned	Less or equal to NRs. 5 Lakha	More than NRs. 5 Lakha	Payback will start from 5 years of operation
7	Technical capacity: Human Resource	Company Documents/ Business Plan	Expertise and No.	not mentioned	Minimum Expertise for 15000 MT per year Planned	Minimum Expertise for 15000 MT per year plus backup expertise owned	
8	Technical Capacity: Equipments	Company Bill/Boucher/ Business Plan	Equipments and their condition verified by mechanical engineer	not mentioned	Minimum Expertise for 15000 MT per year Planned	Minimum Expertise for 15000 MT per year plus backup expertise owned	
9	Work experience	4 years Tax Clearance	Tax Clearance Certificate	not mentioned	If provided		2.5 marks for every year and 0 marks for no transaction
10	Sustainability	Business Plan	Kiwi form owned/Planned for	not mentioned	Own Kiwi form	Planned	

Note: 1. only processing (of any kind) licencing forms are eligible for evaluation.

2. This evaluation criteria is based on 15000 MT Kiwi consumption per year in the production of Jam/Jelly/Wine.

१३. मनसाय पत्रको छनोट : उल्लेखित आधारमा मूल्याङ्कन भएका मनसायपत्रहरूको देहायबमोजिम छनोट गरिने छ ।

क. निवेदकले कम्तिमा ४० अङ्क ल्याएको खण्डमा मात्रै सो निवेदक अर्को चरणका लागि संक्षिप्त सूचिमा छनोट हुने छ । कम्तिमा ६ ओटा आवेदन पेस हुन नआएमा पेस भएका आवेदनहरूलाई यथावत् राखी पुन १५ दिने मनसायपत्र पेस गर्ने सम्बन्धी सूचना प्रकाशन गरिने छ । ४० अङ्क प्राप्त गर्ने निवेदक/आवेदक १२ ओटाभन्दा बढीभएमा बढी अङ्क प्राप्त गर्ने १२ ओटा निवेदक/आवेदकहरूलाई योग्यताक्रम अनुसार अर्को चरणका लागि संक्षिप्त सूचिमा छनोट गरिने छ ।

ख. संयुक्त उपक्रममार्फत यस प्रक्रियामा समावेश भएका निवेदकहरूको हकमा फर्म र कम्पनीको छुट्टा छुट्टै मूल्याङ्कन गरिने छ । प्रत्येक फर्म वा कम्पनीले कम्तिमा ४० अङ्क प्राप्त गर्नुपर्ने छ । निवेदकहरूलाई योग्यताक्रम अनुसार छनोट गर्नुपर्ने भएमा उच्च अङ्क प्राप्त गर्ने कुनै एक फर्म वा कम्पनीले प्राप्त गरेको प्राप्ताङ्कलाई आधार मानिने छ ।


प्रमुख प्रशासकीय अधिकारी



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

१४. विविध:

- क. मनसायपत्र छनोट प्रक्रियामा र यस सम्बन्धमा उत्पन्न कुनै विषयको व्याख्या प्रचलित नेपाल कानून अनुसार हुने छ । प्रस्ताव छनोट प्रक्रिया देखि आयोजना सम्भौतामा हस्ताक्षर गर्ने चरणसम्ममा कुनै विवाद आईपरेमा त्यस्ता विवादको निरूपण भीमेश्वर नगरपालिकाको सार्वजनिक-निजी साभेदारी ऐन, २०७७ तथा नियमावली, २०७७ बमोजिम हुने छ ।
- ख. इच्छुक निवेदकलाई यस आयोजनाको बारेमा थप जानकारी आवश्यक भएमा भीमेश्वर नगरपालिकाको सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइमा सम्पर्क राख्न सकिने छ ।


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किब्वी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

अनुसूची १
निवेदन पेस गर्ने पत्रको ढाँचा

(निवेदकले स्पष्टरूपमा आफ्नो नाम र ठेगाना उल्लेख भएको लेटर प्याडमा यो आह्वानपत्रको निवेदन तयार गर्नु पर्दछ।)

मिति :
मनसायपत्र आह्वान नं.....

श्री

आह्वानपत्रसँग सम्बन्धित सम्पूर्ण कागजातहरूको जाँच परीक्षण गरी माथि उल्लिखित आयोजनामा निवेदन पेस गर्दै म/हामी देहायको घोषणा गर्दछु/गर्दछौं।

- भीमेश्वर नगरपालिकाले निवेदक छनोट गर्दा निवेदकहरूले पेस गरेको निवेदन र लिखत कागजातहरूको आधारमा गर्ने कुरालाई स्विकार गर्दै पेस गरिएका सम्पूर्ण दस्तावेज र जानकारीहरू साँचो भएको स्वीकार गर्दछु/गर्दछौं। यसका साथै सम्पूर्ण दस्तावेजहरू सक्कलबमोजिमको नक्कल भएको कुरालाई समेत स्वीकार गर्दछु/गर्दछौं।
- यहाँ उल्लेख गरिएका जानकारीहरू नगरपालिकाले 'किब्वी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना' कार्यान्वयन गर्नका लागि प्रस्ताव छनोट गर्दा हामी छनोट हुने हेतुले पेस गरेको हो।
- नगरपालिकाको आवश्यकता अनुसार समय समयमा माग गरे बमोजिमको थप जानकारीहरू प्रदान गराउनेछौं।
- नगरपालिकाले कारण खुलाई वा नखुलाई कुनै पनि निवेदन अस्वीकार गर्ने अधिकार सुरक्षित रहेको स्वीकार गर्दछौं। हाम्रो प्रस्ताव त्यसरी अस्वीकार भएको अवस्थामा नगरपालिका विरुद्ध कुनै पनि किसिमको दावी गर्ने छैन।
- हालसम्म म/हामी वा कुनै सदस्यहरू वा हाम्रो एसोसिएट्सहरूमध्ये कोही पनि कुनै पनि सम्भौता कार्यान्वयन गर्न असफल भएका छैन। हामीलाई कुनै पनि आयोजनाबाट कुनै पनि निकायले निष्कासन गरेको छैन र कुनै सम्भौताको अवज्ञा वा उल्लङ्घन गरेको कारणले कुनै सम्भौताको अन्त्य भएको अवस्था समेत छैन।
- हामीले प्रस्तावपत्र सम्बन्धी सम्पूर्ण कागजातहरूको परीक्षण गर्दा त्यसका शर्तमा हामीले कुनै पनि थप शर्त वा प्रतिशर्त पेस गरेका छैन।
- यो प्रस्ताव आह्वान प्रक्रियामा सहभागी हुन हामी प्रचलित कानूनबमोजिम कुनै पनि तवरले अयोग्य छैन। यस प्रक्रियामा हाम्रो कुनै स्वार्थ बाझिएको पनि छैन र पेसागत वा व्यावसायिक कसूरमा हामीले कुनै सजाय पाएका पनि छैन। यसका साथै, हामी माथि कुनै पनि कानुनी अनुसन्धान चलिरहेको अवस्था समेत छैन।
- हामीले पेस गरेको निवेदन सम्बन्धी कागजात प्रस्ताव पेस गर्ने अन्तिम मितिदेखि ९० दिनको लागि मान्य हुने छ। यो अवधिसम्म हाम्रो यो प्रस्ताव हामीलाई बन्धनकारी हुने छ र उक्त अवधि समाप्त हुनु अघि जुनसुकै बखत पनि हाम्रो निवेदनलाई स्वीकृत गर्न सकिने छ।
- यस प्रक्रियामा, निवेदकको रूपमा एकभन्दा बढी निवेदन पेस गरेका छैन।
- हाम्रो कम्पनी वा फर्म र यसको सव-कन्ट्रक्टर वा आपूर्तिकर्ता लगायत यसका सम्बद्ध वा सहायक कम्पनी वा फर्महरू, करार अन्तर्गतको कुनै पनि अंशको लागि (काम गर्न), नेपाल सरकारबाट अयोग्य घोषित भएका छैनन्।
- निवेदन अनुरूपको सम्पूर्ण दायित्व बहन गरी त्यसको परिपालना गर्ने प्रतिबद्धता जाहेर गर्दछौं।
- हाम्रो लेखा, अभिलेख, तथा प्रस्तावपत्र साथमा पेस गरिएका अन्य कागजातहरू नगरपालिका/दातृ पक्ष वा उसको प्रतिनिधिलाई निरीक्षण गर्न दिन, नगरपालिका र/दातृपक्षद्वारा नियुक्त लेखापरीक्षकबाट लेखापरीक्षण गराउन मञ्जुर छौं।

नाम :

पद :

सम्पर्क नं. :

इमेल :

हस्ताक्षर :

छाप :

निवेदनमाको तर्फबाट हस्ताक्षर गर्न अधिकार प्राप्त

मिति :

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

अनुसूची २
मनसायपत्र पेस गर्ने निवेदनको ढाँचा

मिति:.....

श्रीमान् अध्यक्षज्यू,
सार्वजनिक-निजी साभेदारी समिति,
भीमेश्वर नगरपालिका,
चरिकोट, दोलखा ।

विषय : मनसायपत्र पेश गरेको सम्बन्धमा ।

महोदय,
म/हामी निवेदक तहाँ सार्वजनिक-निजी साभेदारी एकाइ (सानिसा एकाइ) बाट मिति २०७८/...../..... गतेको राष्ट्रिय दैनिक पत्रिका मा प्रकाशित मनसायपत्र आह्वानको सूचनाबमोजिम किबी प्रशोधन उद्योग सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा कार्यान्वयन गर्न इच्छुक तथा योग्य भएकोले भीमेश्वर नगरपालिकाको सार्वजनिक-निजी साभेदारी सम्बन्धी ऐन २०७७ र सार्वजनिक-निजी साभेदारी नियमावली, २०७७ बमोजिमको म्याद भित्रै तपसिलमा उल्लेखित कागजातहरू संलग्न गरी प्रस्तुत मनसायपत्र पेस गरेको छु/छौं ।

संलग्न कागजातहरू:

१.
२.
३.

यस मनसायपत्रमा उल्लेखित विवरण तथा संलग्न कागजातहरू सत्य हुन् । भुट्टा ठहेरमा कानुनबमोजिम सहुँला बुझाउँला ।

निवेदक:

हस्ताक्षर:

नाम:

पद:

ठेगाना:

निवेदक संस्था भए संस्थाको छाप:

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत

अनुसूची ३

निवेदनमा हस्ताक्षर गर्नका लागी अधिकार प्रत्यायोजन पत्र

यस अख्तियारनामाको लिखत मार्फत् निम्न लिखित सहिछाप भएको, मा रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको (यसपछि सुविधाका लागि संक्षेपमा 'फर्म वा कम्पनी' भनिएको) लेमा बस्ने को छोरा/छोरी वर्ष को (ना.प्र.नं , जारी जिल्ला) लाई कम्पनीका तर्फबाट आधिकारिक व्यक्तिको रूपमा देहाय बमोजिमको अधिकार प्रदान गरेको छः

१. 'किबी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना' प्रस्तावको विभिन्न चरणमा भाग लिई मनसायपत्र र आवश्यक अन्य निवेदनसमेत भीमेश्वर नगरपालिका वा तोकिएको अन्य निकायमा पेस गर्ने ।
२. समय समयमा नगरपालिकाले माग गरेका जानकारी तथा आवश्यकता अनुसार कागजातहरू पेस गर्नका लागि फर्म वा कम्पनीको प्रतिनिधित्व गर्ने ।
३. आयोजनामा प्रस्तावकर्ताको छनोट प्रक्रिया सुरु भई उक्त प्रक्रिया समाप्त नहुन्जेल सम्मका लागि आवश्यक सम्पूर्ण काम कारवाहीमा फर्म वा कम्पनीको प्रतिनिधित्व गर्दै प्रारम्भिक सम्झौता, समझदारीपत्र वा आयोजना सम्झौतामा समेत हस्ताक्षर गर्ने ।

यस अख्तियारनामा बमोजिम अख्तियारप्राप्त व्यक्तिले गरेको काम कारवाही कम्पनीका लागि पूर्ण रूपमा मान्य हुने छ र निजको काम कारवाहीबाट कुनै दायित्व सिर्जना भएमा सो पालना गर्न समेत यस कम्पनीको पूर्ण मञ्जुरी रहेको छ ।

कम्पनीले अगावै लिखित रूपमा सूचित गराएको अवस्थामा बाहेक यस अख्तियारनामासम्म बहाल रहनेछ ।

उल्लिखित साक्षीको रोहवरमा का दिन मैले यस अख्तियारनामामा सहिछाप गरी कम्पनीको छाप लगाएको छु ।

कम्पनीको तर्फबाटः

नामः
हस्ताक्षर
पदः
साक्षीः
१.
२.

अख्तियारप्राप्त व्यक्तिः

नामः

सन्निह्यापः

म कानूनबमोजिम नेपालभित्रका लागि अधिकार प्राप्त नोटरी पब्लिक यो प्रमाणित गर्दछु कि यस लिखतमा उल्लिखित सहीहरू मेरो उपस्थितिमा गरिएको हो भनी प्रमाणित गर्दछुः

मिति मा मेरो निम्न लिखत सही र कार्यालयको छाप दिइएको छ ।

.....
नोटरी पब्लिक


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत



भीमेश्वर नगरपालिका, मनसाय आह्वान पत्र, किबी प्रशोधन उद्योग सञ्चालन आयोजना

अनुसूची ४

संयुक्त उपक्रमको मुख्य सदस्यका लागि दिईने अधिकार प्रत्यायोजनपत्र

भीमेश्वर नगरपालिका (यसपछि सुविधाको लागि संक्षेपमा 'नगरपालिका' भनिएको) बाट 'किबी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना' कार्यान्वयन गर्नका लागि नगरपालिकाले मनसायपत्र आह्वान गरेकोमा उक्त आयोजनामा निवेदन पेस गर्न हामी संयुक्त उपक्रम इच्छुक भएको तथा आयोजना कार्यान्वयनका निम्ति संयुक्त उपक्रमका मुख्य सदस्य (Lead Member) तोकन पर्ने आवश्यकतालाई मध्यनजर गर्दै संयुक्त उपक्रमका मुख्य सदस्यको रूपमामा रजिष्टर्ड कार्यालय रहेको लाई कानूनी रूपमा संयुक्त उपक्रमका मुख्य सदस्य तोकिएको व्यहोरा अनुरोध गर्दछौं। संयुक्त उपक्रमका तर्फबाट मुख्य सदस्यको रूपमा निजलाई देहाय बमोजिमको अधिकार प्रदान गरिएको छ:

१. 'किबी प्रशोधन उद्योगको सार्वजनिक-निजी साभेदारीमा निर्माण, सञ्चालन र हस्तान्तरण सम्बन्धी आयोजना' प्रस्तावको विभिन्न चरणमा भाग लिई प्रस्तावपत्र र आवश्यक अन्य निवेदनसमेत भीमेश्वर नगरपालिका वा तोकिएको अन्य निकायमा पेस गर्ने।
२. समय समयमा नगरपालिकाले गरेका जानकारी तथा आवश्यकता अनुसार कागजातहरू पेस गर्नका लागि कम्पनीको प्रतिनिधित्व गर्ने।
३. आयोजनामा प्रस्तावकर्ताको छनोट प्रक्रिया सुरु भई उक्त प्रक्रिया समाप्त नहुन्जेल सम्मका लागि आवश्यक सम्पूर्ण काम कारवाहीमा कम्पनीको प्रतिनिधित्व गर्दै प्रारम्भिक सम्झौता, समझदारीपत्र वा आयोजना सम्झौतामा समेत हस्ताक्षर गर्ने।

यस अख्तियारनामा बमोजिम मुख्य सदस्यले गरेको काम कारवाही संयुक्त उपक्रमका लागि पूर्ण रूपमा मान्य हुने छ र निजको काम कारवाहीबाट कुनै दायित्व सिर्जना भएमा सो पालना गर्न समेत यस संयुक्त उपक्रमको पूर्ण मञ्जुरी रहेको छ।

संयुक्त उपक्रमले अगावै लिखित रूपमा सूचित गराएको अवस्थामा बाहेक यस अख्तियारनामासम्म बहाल रहनेछ।

संयुक्त उपक्रमको तर्फबाट:

नाम :

हस्ताक्षर

पद:

साक्षी:

१.

२.

म कानूनबमोजिम नेपालभित्रका लागि अधिकार प्राप्त नोटरी पब्लिक यो प्रमाणित गर्दछु कि यस लिखितमा उल्लिखित सहीहरू मेरो उपस्थितिमा गरिएको हो भनी प्रमाणित गर्दछु:

मिति मा मेरो निम्न लिखित सही र कार्यालयको छाप दिइएको छ।

मुख्य सदस्यको तर्फबाट:

नाम :

सहिच्छाप :

.....
नोटरी पब्लिक


प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत